

Số: 590 /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 04 tháng 5 năm 2018

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giải quyết đơn khiếu nại của các ông, bà: Thân Văn Bốn,  
Thân Văn Đông, Thân Thị Quyết, Thân Văn Thắng và Thân Thị Thủy,  
trú tại thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên  
(lần hai)**

#### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính; Thông tư số 02/2016/TT-TTCP ngày 20/10/2016 của Thanh tra Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-TTCP ngày 31/10/2013;

Xét đơn khiếu nại của các ông, bà: Thân Văn Bốn, Thân Văn Đông, Thân Thị Quyết, Thân Văn Thắng và Thân Thị Thủy, trú tại thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên; Báo cáo số 80/BC-TNMT ngày 11/4/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường, thấy:

#### **I. Nội dung khiếu nại**

Ông Thân Văn Bốn, Thân Văn Đông, Thân Thị Quyết, Thân Văn Thắng và Thân Thị Thủy, trú tại thôn Bầy, xã Tăng Tiến khiếu nại việc thu hồi, bồi thường, hỗ trợ và cưỡng chế khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp của gia đình các ông, bà để thực hiện Dự án Khu dân cư thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên; không đồng ý với giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Việt Yên tại Quyết định số 180/QĐ-UBND ngày 11/01/2018 với lý do: việc thu hồi đất của các hộ không đúng diện tích, loại đất; giá bồi thường thấp; Dự án này không thuộc diện nhà nước thu hồi đất; không giao quyết định cho các hộ...

#### **II. Kết quả giải quyết khiếu nại của người giải quyết khiếu nại lần đầu**

Ngày 11/01/2018, Chủ tịch UBND huyện Việt Yên ban hành Quyết định số 180/QĐ-UBND về giải quyết đơn khiếu nại của các ông, bà: Thân Văn Bốn, Thân Văn Đông, Thân Thị Quyết, Thân Văn Thắng, trú tại thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, trong đó có nội dung:

### **"III. Kết luận:**

- Căn cứ điểm d, khoản 3, Điều 62 Luật Đất đai năm 2013, Dự án xây dựng Khu dân cư thôn Bảy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên thuộc đối tượng Nhà nước thu hồi đất không nằm trong trường hợp phải thỏa thuận giá bồi thường với người dân có đất bị thu hồi, không có hỗ trợ ngoài Dự án. Về trình tự, thủ tục thu hồi đất thực hiện tại các quyết định: Quyết định số 858/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 861/2014/QĐ-UBND ngày 30/12/2014 của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 869/2014/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh Bắc Giang; Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 01/2017/QĐ-UBND ngày 16/01/2017 của UBND tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 71/QĐ-UBND ngày 07/02/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang. Việc UBND huyện Việt Yên ban hành các Quyết định số 5711/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 của UBND huyện Việt Yên về kiểm đếm bắt buộc và Quyết định số 6028/QĐ-UBND ngày 12/9/2017 về cưỡng chế thực hiện kiểm đếm bắt buộc của Chủ tịch UBND huyện là đúng quy định.

- Việc ông Thân Văn Bốn, ông Thân Văn Đông, bà Thân Thị Quyết, ông Thân Văn Thắng có hộ khẩu thường trú tại thôn Bảy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên khiếu nại các Quyết định số 5711/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 của UBND huyện Việt Yên về việc kiểm đếm bắt buộc và Quyết định số 6028/QĐ-UBND ngày 12/9/2017 về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc của Chủ tịch UBND huyện và cho rằng bồi thường giá đất nông nghiệp để thực hiện Dự án xây dựng Khu dân cư thôn Bảy, xã Tăng Tiến không thỏa đáng, phải thỏa thuận giá bồi thường với người dân có đất bị thu hồi; Dự án xây dựng Khu dân cư thôn Bảy, xã Tăng Tiến không thuộc dự án thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng; không có các cấp, ban ngành, HĐND phê duyệt, đề nghị trả lại ruộng đất nông nghiệp cho gia đình để sản xuất là không có cơ sở".

#### **Quyết định:**

"Điều 1. Nội dung khiếu nại của các ông, bà: Thân Văn Bốn, Thân Văn Đông, Thân Thị Quyết, Thân Văn Thắng, trú tại thôn Bảy, xã Tăng Tiến được giải quyết như sau:

Việc UBND huyện ban hành các Quyết định số 5711/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 của UBND huyện Việt Yên về việc kiểm đếm bắt buộc và Quyết định số 6028/QĐ-UBND ngày 12/9/2017 về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc của Chủ tịch UBND huyện là đúng quy định".

Không nhất trí với giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Việt Yên, ông Thân Văn Bốn và các hộ có đơn khiếu nại gửi Chủ tịch UBND tỉnh, các hộ cho rằng việc giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND huyện Việt Yên tại Quyết định số 180/QĐ-UBND ngày 11/01/2018 là không giải quyết đúng nội dung đơn; các hộ khiếu nại việc thu hồi, bồi thường GPMB khi thu hồi đất để thực hiện Dự án Khu dân cư thôn Bảy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên nhưng chưa được Chủ tịch UBND huyện Việt Yên xem xét, giải quyết. Chủ tịch UBND tỉnh đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh, đối thoại, kết luận và đề xuất biện pháp giải quyết.

### **III. Diễn biến vụ việc, quá trình giải quyết của các cấp và kết quả xác minh**

#### **1. Diễn biến vụ việc và việc thu hồi đất để thực hiện Dự án khu dân cư thôn Bầy, xã Tăng Tiến.**

Thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất huyện Việt Yên năm 2017; căn cứ Luật Đất đai 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành. Ngày 20/3/2017, UBND huyện Việt Yên ban hành Thông báo số 33/TB-UBND về việc thông báo thu hồi đất để thực hiện Dự án Khu dân cư thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang. Sau khi có thông báo thu hồi đất, đơn vị tư vấn đã phối hợp UBND xã Tăng Tiến triển khai các bước để thực hiện thủ tục thu hồi đất thực hiện Dự án Khu dân cư thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên theo quy định.

Ngày 07/9/2017, trên cơ sở đề nghị của UBND xã Tăng Tiến, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện có Quyết định số 920/QĐ-UBND về việc thu hồi chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện Dự án Khu dân cư thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên với tổng diện tích thu hồi là 9522,4m<sup>2</sup> và Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 07/9/2017 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện Dự án Khu dân cư thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên với tổng kinh phí là 969.788.197 đồng.

Ngày 15/11/2017, UBND huyện Việt Yên tiếp tục có Quyết định số 1108/QĐ-UBND về việc thu hồi chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện Dự án Khu dân cư thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên với tổng diện tích thu hồi là 967,1m<sup>2</sup>; Quyết định số 1109/QĐ-UBND ngày 15/11/2017 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện Dự án Khu dân cư thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên, với tổng kinh phí là 142.523.420 đồng.

Trước khi UBND huyện Việt Yên ban hành các quyết định thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện Dự án khu dân cư thôn Bầy, xã Tăng Tiến, do hộ gia đình ông Thân Văn Lãm (Hợp) không phối hợp trong việc kiểm đếm đất, tài sản hoa màu gắn liền với đất nằm trong chỉ giới thu hồi thực hiện Dự án nên Chủ tịch UBND huyện Việt Yên đã ban hành Quyết định số 5711/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 về kiểm đếm bắt buộc đối với hộ ông Thân Văn Lãm (Hợp); ngày 12/9/2017, Chủ tịch UBND huyện Việt Yên tiếp tục ban hành Quyết định số 6028/QĐ-UBND về cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với hộ ông Thân Văn Lãm (Hợp).

Sau khi Chủ tịch UBND huyện Việt Yên ban hành các quyết định về kiểm đếm bắt buộc và cưỡng chế thực hiện quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông Thân Văn Lãm (Hợp), các ông, bà: Thân Văn Bốn, Thân Thị Quyết, Thân Văn Đông có đơn khiếu nại Quyết định số 5711/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 và Quyết định số 6028/QĐ-UBND ngày 12/9/2017 của Chủ tịch UBND huyện đến Chủ tịch UBND huyện Việt Yên.

#### **2. Kết quả giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Việt Yên.**

- Ngày 24/11/2017, Chủ tịch UBND huyện Việt Yên có Quyết định số 7167/QĐ-UBND về giao nhiệm vụ xác minh nội dung khiếu nại của công dân. Theo đó: *Giao phòng Tài nguyên và Môi trường tiến hành xác minh, đối thoại với công dân, kết luận và đề xuất biện pháp giải quyết đơn của ông Thân Văn Bốn và một số*

*công dân, trú tại thôn Bầy, xã Tăng Tiến về việc khiếu nại Quyết định số 5711/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 về việc kiểm đếm bắt buộc và Quyết định số 6028/QĐ-UBND ngày 12/9/2017 về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc của Chủ tịch UBND huyện (gửi kèm theo đơn của công dân).*

- Ngày 22/12/2017, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Việt Yên có Báo cáo số 130/BC-TNMT báo cáo kết quả xác minh nội dung khiếu nại của ông Thân Văn Bốn và một số công dân trú tại thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên. Tuy nhiên qua xem xét thấy toàn bộ quá trình xem xét, xác minh trong báo cáo của Phòng Tài nguyên và Môi trường không có đề cập đến quá trình ban hành Quyết định số 5711/QĐ-UBND, ngày 24/8/2017 của Chủ tịch UBND huyện về việc kiểm đếm bắt buộc và Quyết định số 6028/QĐ-UBND ngày 12/9/2017 về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc của Chủ tịch UBND huyện Việt Yên.

- Trên cơ sở báo cáo của Phòng Tài nguyên và Môi trường, ngày 11/01/2018 Chủ tịch UBND huyện Việt Yên ban hành Quyết định số 180/QĐ-UBND về giải quyết đơn khiếu nại của các ông, bà: Thân Văn Bốn, Thân Văn Đông, Thân Thị Quyết và Thân Văn Thắng, trú tại thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên.

#### **IV. Kết quả đối thoại**

Thực hiện nhiệm vụ do Chủ tịch UBND tỉnh giao, trong các ngày: 22/3/2018, 10/4/2018 Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức trao đổi, đối thoại với UBND huyện Việt Yên, các cơ quan chuyên môn thuộc UBND huyện, UBND xã Tăng Tiến và công dân. Trong quá trình trao đổi, đối thoại, các bên liên quan đều đồng ý với dự thảo báo cáo của Sở Tài nguyên và Môi trường, riêng các công dân đề nghị không thực hiện Dự án khu dân cư thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên.

#### **V. Nhận xét, kết luận và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường**

##### **1. Nhận xét, kết luận**

- Việc Chủ tịch UBND huyện Việt Yên ban hành Quyết định số 5711/QĐ-UBND ngày 24/8/2017 về việc kiểm đếm bắt buộc và Quyết định số 6028/QĐ-UBND ngày 12/9/2017 về việc cưỡng chế thực hiện Quyết định kiểm đếm bắt buộc đối với hộ gia đình ông Thân Văn Lâm (Hợp) không có liên quan đến quyền, lợi ích hợp pháp của các ông, bà: Thân Văn Bốn, Thân Văn Đông, Thân Thị Quyết, Thân Văn Thắng, trú tại thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên. Việc các ông, bà: Thân Văn Bốn, Thân Văn Đông, Thân Thị Quyết, Thân Văn Thắng khiếu nại Quyết định số 5711/QĐ-UBND và Quyết định 6028/QĐ-UBND thuộc trường hợp khiếu nại không được thụ lý giải quyết theo quy định tại khoản 2, Điều 11 Luật Khiếu nại năm 2011; việc Chủ tịch UBND huyện Việt Yên thụ lý và ban hành Quyết định số 180/QĐ-UBND ngày 11/01/2018 về giải quyết đơn khiếu nại của các ông, bà: Thân Văn Bốn, Thân Văn Đông, Thân Thị Quyết, Thân Văn Thắng, trú tại thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên là không đúng quy định.

- Việc các ông, bà: Thân Văn Bốn, Thân Văn Đông, Thân Thị Quyết, Thân Văn Thắng, trú tại thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên khiếu nại việc thu hồi, bồi thường GPMB khi thu hồi đất để thực hiện Dự án Khu dân cư thôn Bầy, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên chưa được Chủ tịch UBND huyện Việt Yên xem xét, giải quyết theo quy định tại Điều 18 Luật Khiếu nại năm 2011.

