

Số: 1555 /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 08 tháng 9 năm 2017

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Lý Thế Nghiệp,  
trú tại bản Ao Tuần, xã Canh Nậu, huyện Yên Thế  
(lần hai)

#### CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 75/2012/NĐ-CP ngày 03/10/2012 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Khiếu nại;

Căn cứ Thông tư số 07/2013/TT-TTCT ngày 31/10/2013 của Thanh tra Chính phủ quy định quy trình giải quyết khiếu nại hành chính; Thông tư số 02/2016/TT-TTCT ngày 20/10/2016 của Thanh tra Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 07/2013/TT-TTCT ngày 31/10/2013;

Xét đơn khiếu nại của ông Lý Thế Nghiệp, trú tại bản Ao Tuần, xã Canh Nậu, huyện Yên Thế; Báo cáo số 238/BC-TNMT ngày 31/8/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường, thấy:

#### I. Nội dung khiếu nại

Ông Lý Thế Nghiệp khiếu nại việc hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm theo định suất, đề nghị áp dụng hỗ trợ chuyển đổi nghề và tạo việc làm áp dụng theo mét vuông khi Nhà nước thu hồi đất của gia đình ông để thực hiện Dự án xây dựng hồ Quỳnh thuộc hệ thống thủy lợi sông Sỏi; không đồng ý với giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế tại Quyết định số 2902/QĐ-UBND ngày 14/4/2017.

#### II. Kết quả giải quyết khiếu nại của người giải quyết khiếu nại lần đầu

Ngày 14/4/2017, Chủ tịch UBND huyện Yên Thế ban hành Quyết định số 2902/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại của ông Lý Thế Nghiệp (Lý Văn Nghiệp) với nội dung: “Ông Lý Thế Nghiệp không đồng ý tính hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm áp dụng theo nhân khẩu, định xuất giao đất nông nghiệp năm 1992, 1993 mà đề nghị áp dụng hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm theo mét vuông đối với toàn bộ diện tích đất đã thu hồi của gia đình ông là không đúng theo quy định pháp luật tại thời điểm đó”.

Không nhất trí với giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế, ông Lý Thế Nghiệp có đơn khiếu nại tới Chủ tịch UBND tỉnh. Chủ tịch UBND tỉnh giao Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh, kết luận và đề xuất biện pháp giải quyết.

### III. Diễn biến và kết quả xác minh

#### 1. Diễn biến sự việc và quá trình giải quyết khiếu nại

Căn cứ Quyết định số 1143/QĐ-UBND ngày 24/7/2008 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Dự án đầu tư xây dựng Hệ thống thủy lợi sông Sỏi huyện Yên Thế, tỉnh Bắc Giang và Quyết định số 984/QĐ-UBND ngày 17/6/2009 của Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt lại Dự án đầu tư xây dựng Hệ thống thủy lợi sông Sỏi, huyện Yên Thế. Ngày 29/9/2010, UBND huyện Yên Thế ban hành Quyết định số 645/QĐ-UBND về việc thu hồi đất tại xã Tam Tiến và xã Canh Nậu để thực hiện Dự án xây dựng đập ngăn nước Hồ Quỳnh thuộc Hệ thống thủy lợi sông Sỏi huyện Yên Thế, trong đó hộ ông Lý Thế Nghiệp bị thu hồi 9.471,4m<sup>2</sup>, gồm: đất trồng cây hàng năm 4.994m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 1.614,1m<sup>2</sup>, đất rừng sản xuất 2.503,3m<sup>2</sup>, đất công ích khoán thầu là 360m<sup>2</sup>.

Chủ tịch UBND huyện Yên Thế đã ban hành Quyết định số 1699/QĐ-UBND ngày 25/02/2011 về việc phê duyệt phương án chi tiết bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất tại xã Canh Nậu, huyện Yên Thế, hộ ông Lý Thế Nghiệp được bồi thường, hỗ trợ tổng số tiền là 646.877.850đồng, trong đó tiền hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm là 06 định suất với số tiền hỗ trợ là 259.200.000đồng.

Không đồng ý việc hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm theo định suất, ông Lý Thế Nghiệp đã có đơn khiếu nại đề nghị hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm theo diện tích mét vuông bị thu hồi.

Ngày 14/4/2017, Chủ tịch UBND huyện Yên Thế ban hành Quyết định số 2902/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại của ông Lý Thế Nghiệp.

#### 2. Kết quả xác minh

Tại khoản 6, Điều 42 Luật Đất đai 2003 giao cho Chính phủ quy định việc bồi thường, tái định cư cho người có đất bị thu hồi và việc hỗ trợ để thực hiện thu hồi đất. Tại khoản 1, khoản 2, Điều 20 Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định về hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm đối với trường hợp Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp như sau:

*“1. Hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp không thuộc trường hợp quy định tại Điều 21 Nghị định này mà không có đất để bồi thường thì ngoài việc được bồi thường bằng tiền quy định tại khoản 1, Điều 16 Nghị định này còn được hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm theo một trong các hình thức bằng tiền hoặc bằng đất ở hoặc nhà ở hoặc đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp như sau:*

*a) Hỗ trợ bằng tiền từ 1,5 đến 5 lần giá đất nông nghiệp đối với toàn bộ diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi; diện tích được hỗ trợ không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp tại địa phương.*

*b) Hỗ trợ một lần bằng một suất đất ở hoặc một căn hộ chung cư hoặc một suất đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp. Việc áp dụng theo hình thức này được thực hiện đối với các địa phương có điều kiện về quỹ đất ở, quỹ nhà ở và người được hỗ trợ có nhu cầu về đất ở hoặc căn hộ chung cư hoặc đất sản xuất, kinh doanh phi nông*

nghiệp mà giá trị được hỗ trợ theo quy định tại điểm a khoản này lớn hơn hoặc bằng giá trị đất ở hoặc căn hộ chung cư hoặc đất sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp; phần giá trị chênh lệch được hỗ trợ bằng tiền.

2. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định cụ thể hình thức hỗ trợ và mức hỗ trợ quy định tại khoản 1 Điều này cho phù hợp với thực tế của địa phương”.

Theo Điều 11 Bản quy định một số điểm cụ thể về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang ban hành kèm theo Quyết định số 36/2011/QĐ-UBND ngày 27/01/2011 của UBND tỉnh Bắc Giang xác định: “1. Hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp khi Nhà nước thu hồi đất nông nghiệp (không thuộc trường hợp quy định tại Điều 10 quy định này) đủ điều kiện được bồi thường về đất theo quy định tại các khoản 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 10 và 11, Điều 8 Nghị định số 197/2004/NĐ-CP và các Điều 44, 45, 46, Nghị định số 84/2007/NĐ-CP mà không có đất để bồi thường thì ngoài việc được bồi thường bằng tiền theo quy định còn được hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp, tạo việc làm bằng tiền với mức hỗ trợ bằng 2,5 lần giá đất nông nghiệp tương ứng.

2. Diện tích đất được hỗ trợ theo quy định tại khoản 1 Điều này là toàn bộ diện tích đất thu hồi nhưng không vượt quá hạn mức giao đất nông nghiệp tại từng địa phương (định mức giao đất nông nghiệp cho hộ gia đình, cá nhân trong những năm 1992, 1993).”

Theo phương án bồi thường, hỗ trợ đã được Chủ tịch UBND huyện Yên Thế phê duyệt, hộ ông Lý Thế Nghiệp bị thu hồi 9.471,4m<sup>2</sup>, gồm: đất trồng cây hàng năm 4.994m<sup>2</sup>, đất trồng cây lâu năm 1.614,1m<sup>2</sup>, đất rừng sản xuất 2.503,3m<sup>2</sup>, đất công ích khoán thầu là 360m<sup>2</sup>. Theo định suất giao ruộng năm 1992 - 1993 tại bản Ao Tuần, xã Canh Nậu là 432m<sup>2</sup>, hộ ông Nghiệp được hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm là 06 định suất, diện tích được hưởng hỗ trợ là 2.592m<sup>2</sup> x (40.000đ x 2,5 lần) = 259.200.000đồng. Hộ ông Nghiệp đã nhận đầy đủ số tiền bồi thường, hỗ trợ.

Như vậy, đối chiếu với các quy định trên thấy: Việc UBND huyện Yên Thế tính hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm cho hộ ông Lý Thế Nghiệp theo định mức giao đất nông nghiệp tại bản Ao Tuần, xã Canh Nậu năm 1992 - 1993 cho hộ gia đình, cá nhân là đúng quy định, ông Lý Thế Nghiệp đề nghị được hỗ trợ theo diện tích đất nông nghiệp bị thu hồi là không có cơ sở.

#### **IV. Kết quả đối thoại**

Thực hiện nhiệm vụ do Chủ tịch UBND tỉnh giao, ngày 25/8/2017, Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức hội nghị đối thoại giải quyết đơn của ông Lý Thế Nghiệp. Sau khi nghe Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo kết quả xác minh đơn, xem xét các chứng cứ, tài liệu và giải thích các quy định của pháp luật có liên quan đến nội dung đơn của ông Nghiệp, các thành phần tham dự đều thống nhất với kết quả xác minh của Sở Tài nguyên và Môi trường. Tại buổi đối thoại, ông Lý Thế Nghiệp nhất trí với diện tích, loại đất thu hồi, không nhất trí việc hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm theo định suất giao ruộng.

## V. Kết luận và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường

### 1. Nhận xét, kết luận

Đối chiếu các quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư của Luật Đất đai 2003, Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ và Quyết định số 36/2011/QĐ-UBND ngày 27/01/2011 của UBND tỉnh Bắc Giang cho thấy Chủ tịch UBND huyện Yên Thế phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án đập ngăn nước Hồ Quỳnh thuộc Hệ thống thủy lợi sông Sỏi tại Quyết định số 1699/QĐ-UBND ngày 25/02/2011 đã xem xét, giải quyết hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm đối với hộ ông Lý Thế Nghiệp đúng quy định của pháp luật.

Quyết định số 2902/QĐ-UBND ngày 14/4/2017 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế về việc giải quyết nội dung khiếu nại của ông Lý Thế Nghiệp, trú tại bản Ao Tuần, xã Canh Nậu, huyện Yên Thế là khách quan, đúng với quy định của pháp luật. Khiếu nại của ông Lý Thế Nghiệp không có cơ sở để giải quyết.

### 2. Kiến nghị, đề xuất

Chủ tịch UBND tỉnh ban hành quyết định giải quyết thống nhất với nội dung giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế tại Quyết định số 2902/QĐ-UBND ngày 14/4/2017 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lý Thế Nghiệp, trú tại bản Ao Tuần, xã Canh Nậu, huyện Yên Thế.

Từ những nhận định và căn cứ nêu trên, sau khi xem xét hồ sơ vụ việc và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Nội dung khiếu nại của ông Lý Thế Nghiệp, trú tại bản Ao Tuần, xã Canh Nậu, huyện Yên Thế được giải quyết như sau:

Thống nhất với Quyết định số 2902/QĐ-UBND ngày 14/4/2017 của Chủ tịch UBND huyện Yên Thế về việc giải quyết khiếu nại của ông Lý Thế Nghiệp (*Lý Văn Nghiệp*), trú tại bản Ao Tuần, xã Canh Nậu, huyện Yên Thế.

**Điều 2.** Ông Lý Thế Nghiệp có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Yên Thế, ông Lý Thế Nghiệp và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

### Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TTCP, TCDTW;
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- CT UBND tỉnh, PCT TTUBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Dương Văn Thái;
- CVP, PVPNC, TTTT;
- Lưu: TCD (3), VT.

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Dương Văn Thái