

Số: 1573 /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 14 tháng 10 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Từ Thị Luyến,
trú tại thôn Hàm Long, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Khiếu nại; Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành;
Xét Báo cáo số 210/BC-TNMT ngày 10/9/2013 của Sở Tài nguyên và Môi trường, thấy:

1. Nội dung vụ việc

Bà Từ Thị Luyến, trú tại thôn Hàm Long, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng khiếu nại việc bồi thường thu hồi đất của gia đình bà để cải tạo, nâng cấp đường tỉnh lộ 398; không đồng ý với giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng tại Quyết định số 1435/QĐ-UBND ngày 02/4/2013. Chủ tịch UBND tỉnh giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh, kết quả như sau:

2. Kết quả xác minh

2.1. Diễn biến vụ việc

Thực hiện chủ trương cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 284 (nay là đường tỉnh 398) đoạn Đồng Việt đi Bắc Giang thuộc địa bàn huyện Yên Dũng, ngày 05/01/1997 Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng có Quyết định số 85/QĐ-UB thu hồi đất để cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 284, trong đó thu hồi của hộ bà Từ Thị Luyến 150 m² đất thổ cư.

Ngày 16/11/1997 UBND huyện Yên Dũng có Tờ trình số 520/TT-UB gửi Chủ tịch UBND tỉnh xin phê duyệt phương án bồi thường đất đai, cây cối, hoa màu... để giải phóng mặt bằng. Ngày 20/12/1997 Chủ tịch UBND tỉnh có Quyết định số 1215/CT phê duyệt phương án bồi thường thiệt hại về đất và tài sản trên đất để giải phóng mặt bằng thi công đường tỉnh 284 đoạn Đồng Việt đi Bắc Giang.

UBND huyện Yên Dũng đã thực hiện bồi thường về đất, cây cối, hoa màu và tài sản trên đất cho hộ bà Luyến số tiền là 128.000 đồng, bà Luyến đã nhận đủ số tiền trên và không có ý kiến gì.

Tháng 5/2000, hộ bà Luyến làm tờ khai đề nghị cấp giấy CNQSD đất với diện tích 525 m² (không có phần diện tích Nhà nước thu hồi để làm đường), năm 2001 hộ bà Luyến đã được cấp giấy CNQSD đất diện tích đúng bằng với diện tích do gia đình tự kê khai. Từ khi được cấp giấy CNQSD đất đến khi thi công mở rộng đường tỉnh 398 năm 2009, hộ bà Luyến sử dụng thửa đất này ổn định và đã xây dựng tường bao quanh thửa đất. Chỉ giới thu hồi đất nằm ngoài tường bao của hộ bà Luyến.

Ngày 20/11/2008, UBND huyện Yên Dũng có Thông báo số 71/TB-UBND về chủ trương thu hồi đất GPMB để thực hiện dự án mở rộng đường tỉnh 398. Ngày 26/6/2009 UBND huyện Yên Dũng có Quyết định số 91/QĐ-UBND thu hồi

đất để thực hiện dự án. Ngày 29/6/2009 Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng có Quyết định số 1213/QĐ-UBND phê duyệt phương án bồi thường GPMB dự án.

Tháng 10/2009 sau khi chủ đầu tư trả tiền bồi thường GPMB theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, nhận bàn giao mốc giới thu hồi đất, khi đơn vị thi công tiến hành thi công dự án thì bà Luyến cùng một số hộ dân thôn Hàm Long, xã Yên Lư đã ra cản trở, không cho thi công và có đơn yêu cầu bồi thường phần diện tích đất thổ cư bị thu hồi theo Quyết định số 85/QĐ-UB ngày 05/01/1997 của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng.

2.2. Giải quyết của các cấp

Trên cơ sở xác minh, đề xuất của Tổ công tác, ngày 18/4/2012 Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng có Quyết định số 1019/QĐ-UBND giải quyết với nội dung: *“Hộ bà Từ Thị Luyến khiếu nại bồi thường 150 m² đất thổ cư bị thu hồi năm 1997 theo Quyết định số 85/QĐ-UB ngày 05/01/1997 của UBND huyện Yên Dũng để cải tạo nâng cấp đường tỉnh 284 (nay là đường tỉnh 398) là không có cơ sở và không còn thời hiệu để giải quyết”*.

Bà Luyến không đồng ý, có đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh.

Ngày 20/9/2012, Chủ tịch UBND tỉnh có Công văn số 2174/UBND-TCD giải quyết với nội dung: *“Yêu cầu Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng thu hồi, hủy bỏ các Quyết định số 1010/QĐ-UBND, số 1011/QĐ-UBND, số 1014/QĐ-UBND, số 1016/QĐ-UBND, số 1018/QĐ-UBND, số 1019/QĐ-UBND ngày 18/4/2012 của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng; giải quyết lại đơn của công dân theo đúng quy định của pháp luật”*.

Thực hiện Công văn trên, ngày 02/11/2012 Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng đã ban hành Quyết định thu hồi, hủy bỏ Quyết định giải quyết đơn khiếu nại của bà Từ Thị Luyến, giao Tổ công tác xem xét, giải quyết lại vụ việc.

Trên cơ sở đề xuất tại Báo cáo số 01/BC-TCT ngày 28/3/2013 của Tổ công tác, ngày 02/4/2013 Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng có Quyết định số 1435/QĐ-UBND giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Văn Việt và 07 công dân thôn Hàm Long, xã Yên Lư (trong đó có hộ bà Luyến) với nội dung: *“Việc khiếu nại của ông Nguyễn Văn Việt và 07 hộ gia đình trú tại thôn Hàm Long, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng đề nghị được nhận tiền bồi thường theo Quyết định số 85/QĐ-UB ngày 05/01/1997 của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng để cải tạo nâng cấp đường tỉnh 284 từ năm 1997 là không đủ cơ sở để giải quyết”*.

Bà Luyến không đồng ý, có đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh.

3. Nhận xét và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường

- Năm 1997, thực hiện chủ trương cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 284 (nay là đường tỉnh 398) UBND huyện Yên Dũng đã thực hiện việc thu hồi đất của hộ bà Luyến, UBND tỉnh đã có quyết định phê duyệt phương án đền bù thiệt hại về đất và tài sản trên đất cho hộ bà Luyến. Hộ bà Luyến đã nhận số tiền đền bù là 128.000 đồng và không có ý kiến thắc mắc gì.

- Căn cứ Điều 17 Quy định về việc đền bù thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng ban hành kèm theo Nghị định số 90-CP ngày 17/8/1994 của Chính phủ: *“Người bị thu hồi đất nếu thấy quyết định đền bù thiệt hại của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh là không đúng với quy định của Nghị định này thì được quyền khiếu nại. Người khiếu nại phải gửi đơn đến Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, trong vòng 15 ngày kể từ ngày nhận được quyết định đền bù thiệt hại, quá thời hạn này đơn khiếu nại*

không được xem xét xử lý". Năm 2009 bà Từ Thị Luyến mới có đơn đòi bồi thường phần diện tích đất thu hồi từ năm 1997, như vậy khiếu nại của bà Luyến không còn thời hiệu để giải quyết.

- Tại thời điểm năm 2009 (khi có Quyết định số 91/QĐ-UBND ngày 26/6/2009 của UBND huyện Yên Dũng về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư nâng cấp đường tỉnh 398), căn cứ bản đồ trích đo địa chính, bản thiết kế công trình, giấy CNQSD đất và hiện trạng sử dụng đất của hộ bà Từ Thị Luyến thì diện tích đất hộ bà Luyến đòi bồi thường thuộc hành lang giao thông, nằm ngoài tường bao của hộ gia đình bà Luyến, không trong phần diện tích hộ bà Luyến được cấp giấy CNQSD đất hoặc sử dụng nên không được bồi thường do không đủ điều kiện theo quy định tại Điều 8 Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

Đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết với nội dung: Việc bà Luyến khiếu nại, yêu cầu bồi thường đất theo Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 05/01/1997 của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng là không đủ cơ sở để giải quyết.

Từ cơ sở xác minh trên, sau khi xem xét hồ sơ vụ việc và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nội dung khiếu nại của bà Từ Thị Luyến, trú tại thôn Hàm Long, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng được giải quyết như sau:

Việc bà Từ Thị Luyến khiếu nại, yêu cầu bồi thường đất theo Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 05/01/1997 của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng là không đủ cơ sở để giải quyết.

Thông nhất với nội dung Quyết định số 1435/QĐ-UBND ngày 02/4/2013 của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Văn Việt và 07 công dân thôn Hàm Long, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng (trong đó có hộ bà Từ Thị Luyến).

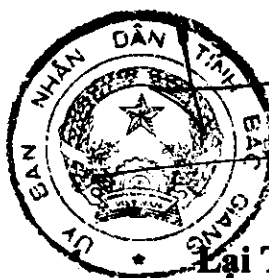
Điều 2. Bà Từ Thị Luyến có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng, bà Từ Thị Luyến và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận: **B**

- Như điều 3;
- TTCP, TDTƯĐ&NN;
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Lại Thanh Sơn;
- CVP, PVPNC, TTTH-CB;
- Lưu: TCD (03), VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lại Thanh Sơn