

Số: /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày tháng 6 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Lương Ngọc Nghĩa
trú tại thôn Liên Sơn, xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang
(lần hai)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ
quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;

Xét Đơn khiếu nại của ông Lương Ngọc Nghĩa trú tại thôn Liên Sơn, xã
Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang;

Theo Báo cáo số 187/BC-TNMT ngày 16/6/2023 của Sở Tài nguyên và
Môi trường, thấy:

I. Nội dung khiếu nại:

Ông Nghĩa khiếu nại các Quyết định: số 1195/QĐ-UBND, số 1196/QĐ-UBND ngày 07/10/2022 của UBND huyện Yên Dũng về việc thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để thực hiện Dự án: Xây dựng, cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 398 đoạn từ Đồng Việt đi thị trấn Neo (nay là thị trấn Nham Biền) và Quốc lộ 17 đoạn từ cống Kem đi Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (mở rộng Quốc lộ 17 qua địa phận xã Tiên Phong đợt 2) - lần 3. Cụ thể:

- Việc bồi thường, hỗ trợ không đúng về số lượng, đường kính cây gỗ Sưa của gia đình; đề nghị kiểm kê lại số lượng và đường kính cây gỗ Sưa.

- Không đồng ý xác định đất gia đình đang sử dụng là đất công ích do UBND xã quản lý; đề nghị bồi thường loại đất là đất vườn ao trong cùng thửa đất có nhà ở.

Không đồng ý với giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng tại Quyết định số 145/QĐ-UBND ngày 08/02/2023 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lương Ngọc Nghĩa thường trú tại thôn Liên Sơn, xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (lần đầu).

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của người giải quyết khiếu nại lần đầu:

Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng có Quyết định số 145/QĐ-UBND ngày

08/02/2023 về việc giải quyết khiếu nại của ông Lương Ngọc Nghĩa thường trú tại thôn Liên Sơn, xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (lần đầu) có nội dung: **4. Kết luận:**

4.1. Nội dung 1: Theo quy định tại khoản 1, Điều 132 Luật Đất đai năm 2013, diện tích đất hộ ông Nghĩa được UBND huyện thu hồi tại Quyết định số 1195/QĐ-UBND ngày 07/10/2022 thuộc đất nông nghiệp công ích. Nguồn gốc sử dụng đất đã được UBND xã Tiên Phong xác định trong các biên bản làm việc về nguồn gốc các thửa đất, báo cáo cụ thể kèm theo hồ sơ thu hồi đất, công khai theo quy định.

Việc hộ ông Nghĩa đề nghị bồi thường đất vườn ao trong cùng thửa đất có nhà ở (quy định tại Điều 103 Luật Đất đai năm 2013) là không có cơ sở...

4.2. Nội dung 2: Tại buổi làm việc ngày 04/6/2022, hộ ông Nghĩa và các thành phần đã chứng kiến việc kiểm kê và đã ký nhận vào biên bản kiểm kê theo quy định, do vậy hộ ông Nghĩa không nhất trí với kích thước cây đã thống kê là không có cơ sở để giải quyết...

Quyết định:

Điều 1: Giữ nguyên Quyết định số 1195/QĐ-UBND ngày 07/10/2022 của UBND huyện Yên Dũng về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Xây dựng, cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 398 đoạn từ Đồng Việt đi thị trấn Neo (nay là thị trấn Nham Biền) và Quốc lộ 17 đoạn từ cống Kem đi Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (mở rộng Quốc lộ 17 qua địa phận xã Tiên Phong đợt 2) - lần 3; Quyết định số 1196/QĐ-UBND ngày 07/10/2022 của UBND huyện Yên Dũng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án Xây dựng, cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 398 đoạn từ Đồng Việt đi thị trấn Neo (nay là thị trấn Nham Biền) và Quốc lộ 17 đoạn từ cống Kem đi Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (mở rộng Quốc lộ 17 qua địa phận xã Tiên Phong đợt 2) - lần 3."

Không đồng ý với giải quyết của Chủ tịch UBND huyện tại Quyết định số 145/QĐ-UBND ngày 08/02/2023, ông Nghĩa đã có đơn gửi Chủ tịch UBND tỉnh. Chủ tịch UBND tỉnh đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh, đối thoại với công dân theo quy định, kết luận và đề xuất biện pháp giải quyết.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

1. Diễn biến vụ việc:

Ngày 02/6/2020, UBND huyện Yên Dũng có Quyết định số 2524/QĐ-UBND về việc phê duyệt Dự án: Xây dựng, cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 398 đoạn từ Đồng Việt đi thị trấn Neo (nay là thị trấn Nham Biền) và Quốc lộ 17 đoạn từ cống Kem đi Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (mở rộng Quốc lộ 17 qua địa phận xã Tiên Phong đợt 2) - lần 3 (sau đây viết tắt là Dự án).

Ngày 19/5/2022, UBND huyện Yên Dũng có Thông báo số 33/TB-UBND về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án.

Ngày 12/8/2022, UBND huyện Yên Dũng có Quyết định số 985/QĐ-UBND về việc phê duyệt giá đất cụ thể tính bồi thường giải phóng mặt bằng, theo đó giá đất trồng cây lâu năm là 45.000 đồng/m².

Ngày 25/5/2022, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện

Yên Dũng (sau đây gọi tắt là Trung tâm) phối hợp với UBND xã Tiên Phong và Ban quản lý thôn Liên Sơn hướng dẫn hộ ông Nghĩa lập Tờ tự khai, Biên bản kiểm kê đất và tài sản trên đất.

Trên cơ sở thiết lập hồ sơ thu hồi đất; ngày 07/10/2022, UBND huyện Yên Dũng có các Quyết định: số 1195/QĐ-UBND về việc thu hồi đất..., số 1196/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng bằng để thực hiện Dự án, theo đó thửa đất hộ ông Nghĩa đang sử dụng bị thu hồi diện tích 456,3m² (diện tích cả thửa đất 798,1m²) thuộc thửa đất số 100, tờ bản đồ số 22, loại đất thu hồi CLN, đất do UBND xã quản lý (đất công ích); tổng số tiền hộ ông Nghĩa được nhận bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng là 168.336.610 đồng (*Bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại 10.266.750 đồng; hỗ trợ tài sản là công trình và cây trồng trên đất là 158.069.860 đồng*).

Do hộ ông Nghĩa không nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng Trung tâm đã gửi tiền vào Kho bạc Nhà nước huyện Yên Dũng; ngày 13/12/2022, UBND xã Tiên Phong có Thông báo số 100/TB-UBND về việc gửi tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng của hộ ông Nghĩa vào tài khoản Kho bạc Nhà nước huyện Yên Dũng với số tiền 168.336.610 đồng.

Không đồng ý với các Quyết định về thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng để thực hiện Dự án nêu trên ông Nghĩa có đơn khiếu nại gửi Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng.

Ngày 20/12/2022, Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng có Quyết định số 5342/QĐ-UBND về việc giao nhiệm vụ xác minh nội dung khiếu nại, theo đó giao Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện xác minh, kết luận và đề xuất giải quyết đơn của ông Nghĩa.

Trên cơ sở Báo cáo số 09/BC-TNMT ngày 07/02/2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường, ngày 08/02/2023 Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng có Quyết định số 145/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại của ông Lương Ngọc Nghĩa thường trú tại thôn Liên Sơn, xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (*lần đầu*).

2. Về nguồn gốc đất:

- Theo ông Nghĩa cho biết:

Diện tích đất ông đang khiếu nại có nguồn gốc được Ban quản lý thôn giao đất đấu thầu lâu dài từ năm 1993 (có văn bản giao thầu của thôn) cho bố mẹ vợ ông là ông Thân Văn Tuấn (vợ là bà Thân Thị Tèo) với diện tích 1.296,0m²; trong quá trình sử dụng đất gia đình ông Tuấn (bà Tèo) có tân tạo (đổ đất) để xây dựng 02 gian nhà cấp 4 để trông coi ao cá và hoa màu trên đất; đến năm 2007, gia đình ông Tuấn (bà Tèo) có cho con gái là bà Thân Thị Nguyệt (vợ ông Nghĩa) sử dụng diện tích đất trên (việc cho tặng bằng giấy tờ viết tay không có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền). Vào các năm 2008, 2017 gia đình ông Nghĩa có xây dựng 02 nhà cấp 4, với diện tích 50m² và 160m² để sử dụng vào mục đích để ở; thời điểm gia đình xây dựng các công trình trên đất không bị các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền kiểm tra, nhắc nhở, ngăn chặn việc xây dựng.

- Làm việc với UBND xã Tiên Phong và ông Lương Văn Giàng (nguyên Bí thư xóm Vườn Tùng Tháp, thôn Liên Sơn thời điểm giao đất cho hộ ông Tuấn

năm 1993 và Trường thôn Liên Sơn hiện nay) cho biết:

Diện tích đất ông Nghĩa đang khiếu nại có nguồn gốc và quá trình sử dụng phù hợp với nội dung ông Nghĩa trình bày.

Thời điểm năm 1993, thôn giao ruộng cho Nhân dân theo định xuất của mỗi hộ, sau khi được giao các hộ tự nguyện bỏ ra một phần ruộng đã được giao để cho thôn quản lý, sau đó thôn đã giao thầu cho các hộ có nhu cầu sử dụng để lấy tiền làm đường điện, trong đó hộ ông Tuấn (bố vợ ông Nghĩa) đã được thôn giao thầu diện tích 1.296,0m², số tiền phải nộp một lần cho thôn là 2.300.000đồng; do hộ ông Tuấn đã nộp tiền một lần để sử dụng diện tích đất trên nên từ khi được thôn giao đất đến khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án thôn không còn thu bất kỳ khoản tiền nào liên quan đến việc sử dụng diện tích đất trên đối với hộ ông Tuấn và sau này là hộ ông Nghĩa.

Trong quá trình sử dụng đất hộ ông Tuấn, ông Nghĩa đã đổ đất vào 02 thửa đất trên để xây nhà ở, các công trình phục vụ cuộc sống trên một phần thửa đất số 94 và trồng cây trên thửa đất số 100 (thời điểm gia đình tự ý chuyển mục đích sử dụng đất từ đất TSN sang đất CLN do thời gian đã lâu UBND xã không nắm được). Đến nay, hộ ông Nghĩa đã bàn giao một phần diện tích đất thu hồi cho Nhà nước để thực hiện Dự án.

Hiện nay, UBND xã Tiên Phong không còn lưu trữ được hồ sơ quản lý đất công ích của xã có liên quan đến diện tích đất hộ ông Nghĩa đang sử dụng.

- Làm việc với Trung tâm Phát triển quỹ đất và CCN huyện Yên Dũng cho biết:

Trong quá trình thu thập hồ sơ để lập phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện Dự án, gia đình ông Nghĩa đã cung cấp cho Trung tâm 01 bản giao đất đấu thầu lâu dài của thôn Yên Sơn (nay là thôn Liên Sơn) lập ngày 20/8/1993.

Thực hiện Kế hoạch và Thông báo thu hồi đất của UBND huyện, Trung tâm đã phối hợp UBND xã Tiên Phong và Ban quản lý thôn Liên Sơn hướng dẫn hộ ông Nghĩa Tự kê khai và kiểm kê đất và tài sản có trên đất của gia đình, tại thời điểm kiểm kê gia đình ông Nghĩa đã thống nhất về diện tích, loại đất và số lượng, kích thước tài sản có trên đất (trong đó có cây gỗ Sưa) khi Nhà nước thu hồi đất. Biên bản kiểm kê được lập tại buổi làm việc đã được các bên thống nhất ký tên; Phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng được niêm yết công khai tại Nhà văn hoá thôn và UBND xã, gia đình ông Nghĩa không có ý kiến thắc mắc và thống nhất ký tên vào Biên bản kết thúc niêm yết công khai.

3. Kiểm tra hồ sơ tài liệu có liên quan.

- Tại Văn bản giao đất đấu thầu lâu dài được Ban lãnh đạo thôn Yên Sơn lập ngày 20/8/1993 có nội dung: *“Căn cứ vào Nghị quyết họp dân, xóm quản lý diện tích thung vũng, hoang hoá, diện tích dân tự nguyện bỏ ra để đấu thầu lâu dài lấy tiền xây dựng đường điện; ... giao đất cho chủ hộ: Thân Văn Tuấn; tổng số diện tích: 1.296,0m²; số tiền gia đình phải nộp: 2.300.000đồng; sau khi gia đình nộp đủ số tiền Ban điện giao số diện tích trên cho gia đình, gia đình có quyền quản lý sử dụng;..”* tại văn bản giao đất đấu thầu lâu dài không ghi loại đất được giao cũng như không ghi thời hạn giao.

Theo tờ bản đồ địa chính số 22, xã Tiên Phong đo đạc năm 2008, diện tích đất hộ ông Nghĩa đang sử dụng gồm 02 thửa đất: số 94, diện tích 861,4m² và số 100, diện tích 798,1m², loại đất của 02 thửa là đất nuôi trồng thủy sản (TSN), chủ sử dụng đất là UBND xã; trong quá trình đo đạc bản đồ địa chính do có 02 ao nuôi trồng thủy sản nên đã tách thành 02 thửa đất riêng biệt, nhưng thực tế 02 thửa đất trên không có ranh giới rõ ràng; khi thực hiện Dự án Nhà nước thu hồi một phần thửa đất số 100 trên đất hộ ông Nghĩa có trồng một số loại cây (CLN); đối với thửa đất số 94 Nhà nước không thu hồi đến gia đình vẫn đang sử dụng và đã xây dựng các công trình từ năm 2008 và năm 2017 như nói trên.

- Tại Tờ tự khai, Biên bản kiểm kê đất và tài sản trên đất có nội dung: *“diện tích đất thu hồi: 456,3m²; nguồn gốc đất: mua bán; loại đất: CLN; xứ đồng: Cửa Yên Sơn; thời điểm sử dụng: 1993; các thông tin, giấy tờ khác có liên quan đến việc sử dụng đất gồm: Giấy tờ mua bán thầu với thôn năm 1993”* không có nội dung ghi loại đất công ích.

- Ngày 07/6/2022, Trung tâm tổ chức hội nghị lấy ý kiến để xác định nguồn gốc, chủ sử dụng, hiện trạng sử dụng đất, loại đất, định suất giao ruộng, thời điểm tạo lập tài sản, thời điểm giao đất đến khi thu hồi đất để thực hiện Dự án (thành phần gồm có: Trung tâm, UBND xã Tiên Phong, Ban quản lý thôn Liên Sơn và Đại diện ban chia ruộng đất năm 1992-1993) có thể hiện nội dung: *“... Về nguồn gốc sử dụng đất và hình thức giao đất: diện tích 1.863,4m² đất công ích (giao thầu) trồng cây lâu năm của 05 hộ gia đình, cá nhân thôn Liên Sơn. UBND xã, Ban quản lý thôn xác định nguồn gốc diện tích đất trên là đất nông nghiệp giao sử dụng ổn định năm 1992, của các hộ trong thôn tuy nhiên sau khi được chia ruộng mỗi hộ đã tự nguyện bỏ ra, cắt 03 thước (72m²) cho thôn Yên Sơn (nay là thôn Liên Sơn) làm quỹ đất chung của thôn và giao thầu lâu dài cho 05 hộ trong đó có hộ ông Nghĩa diện tích 456,3m²”.*

IV. Kết quả đối thoại:

Thực hiện nhiệm vụ do Chủ tịch UBND tỉnh giao, ngày 01/6/2023 Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức đối thoại giải quyết đơn ông Nghĩa và Luật sư được công dân mời để tư vấn pháp luật cho công dân. Tại buổi đối thoại các thành phần tham dự đã giải thích các chính sách pháp luật có liên quan đến Luật Đất đai. Sau buổi đối thoại, ngày 02/6/2023 ông Nghĩa đã nhận tiền bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng. Tuy nhiên, ông vẫn không đồng ý với giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng và tiếp tục đề nghị giải quyết các nội dung khiếu nại ông gửi Chủ tịch UBND tỉnh.

V. Nhận xét, kết luận và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường:

1. Nhận xét, kết luận:

Trên cơ sở xác minh, thu thập hồ sơ tài liệu Sở Tài nguyên và Môi trường thấy:

- Trước khi tiến hành thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường GPMB đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường GPMB, UBND xã Tiên Phong đã hướng dẫn hộ ông Nghĩa tự kê khai và phối hợp với hộ gia đình kiểm kê đất và tài sản trên đất theo đó gia đình đã thống nhất (ông Nghĩa đã ký vào Biên bản kiểm kê) về số lượng, kích thước tài sản có trên đất (trong đó có cây gỗ Sưa) là

đảm bảo quy định về trình tự thu hồi đất; lập, thẩm định, phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định tại khoản 3 Điều 21 Bản quy định kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang. Do đó, việc ông Nghĩa đề nghị kiểm kê lại tài sản trên đất đối với cây gỗ Sưa là không có cơ sở.

- Trong quá trình sử dụng đất gia đình đã tân tạo và xây dựng các công trình trên đất để ở và trồng các loại cây. Tuy nhiên, hộ ông Nghĩa chưa được công nhận và cấp giấy CNQSD đất ở; vì vậy, ông Nghĩa đề nghị diện tích đất bị thu hồi là đất vườn ao trong cùng thửa đất ở là không có cơ sở.

- Diện tích đất ông Nghĩa đang sử dụng có nguồn gốc do thôn giao thầu cho ông Tuấn là bố vợ ông Nghĩa năm 1993. Theo tờ bản đồ địa chính xã Tiên Phong đo đạc năm 2008 thể hiện loại đất TSN, đất do UBND xã quản lý, đối chiếu với quy định tại điểm a khoản 4 Điều 13 Bản quy định về việc thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang, diện tích đất ông Nghĩa đang khiếu nại là đất công ích.

- Căn cứ khoản 2 Điều 1 Quyết định số 28/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ủy quyền phê duyệt giá đất cụ thể, thu hồi đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích của xã, phường, thị trấn trên địa bàn tỉnh Bắc Giang, UBND huyện Yên Dũng thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường (tại các Quyết định: số 1195/QĐ-UBND, số 1196/QĐ-UBND ngày 07/10/2022) đối với thửa đất số 100, tờ bản đồ trích đo bồi thường GPMB số 22, phần diện tích 456,3m² (diện tích cả thửa đất 798,1m²) thuộc diện tích đất công ích trồng cây lâu năm đúng quy định của pháp luật. Ông Nghĩa khiếu nại quyết định thu hồi đất, phê duyệt phương án bồi thường GPMB và đề nghị bồi thường cho gia đình ông là đất vườn ao trong cùng thửa đất có nhà ở là không có cơ sở để giải quyết.

Quyết định số 145/QĐ-UBND ngày 08/02/2023 của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng về việc giải quyết khiếu nại của ông Lương Ngọc Nghĩa thường trú tại thôn Liên Sơn, xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (lần đầu) là đúng theo quy định.

2. Đề xuất biện pháp giải quyết:

Căn cứ kết quả xác minh, hồ sơ vụ việc, quy định của pháp luật nói trên và các Điều 204 Luật Đất đai năm 2013 và Điều 13, Điều 21 Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang, Sở Tài nguyên và Môi trường đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh ban hành quyết định giải quyết với nội dung:

- Việc ông Nghĩa đề nghị kiểm kê lại cây cối, hoa màu trên đất (cây gỗ Sưa) là không có cơ sở để giải quyết.

- Việc ông Nghĩa đề nghị xác định đất gia đình đang sử dụng không phải là đất công ích và bồi thường diện tích đất bị thu hồi là đất vườn ao trong cùng thửa đất ở là không có cơ sở.

- Thống nhất với Quyết định số 145/QĐ-UBND ngày 08/02/2023 của

Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng về việc giải quyết khiếu nại của ông Lương Ngọc Nghĩa thường trú tại thôn Liên Sơn, xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

Từ những nhận định và căn cứ nêu trên, sau khi xem xét hồ sơ vụ việc và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Nội dung khiếu nại của của ông Lương Ngọc Nghĩa trú tại thôn Liên Sơn, xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang được giải quyết như sau:

1. Việc ông Nghĩa đề nghị kiểm kê lại cây cối, hoa màu trên đất (cây gỗ Sưa) là không có cơ sở để giải quyết.

2. Việc ông Nghĩa đề nghị xác định đất gia đình đang sử dụng không phải là đất công ích và bồi thường diện tích đất bị thu hồi là đất vườn ao trong cùng thửa đất ở là không có cơ sở.

3. Thống nhất với Quyết định số 145/QĐ-UBND ngày 08/02/2023 của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng về việc giải quyết khiếu nại của ông Lương Ngọc Nghĩa thường trú tại thôn Liên Sơn, xã Tiên Phong, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang (lần đầu).

Điều 2. Ông Lương Ngọc Nghĩa có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng, ông Lương Ngọc Nghĩa và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TTr CP, TCD TW;
- TT TU, TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh Lê Ô Pích;
- BNC Tỉnh ủy, UBKTr Tỉnh ủy;
- VP UBND tỉnh:
 - + CVP, TKCT;
 - + Công TTĐT tỉnh;
 - + Lưu: VT, TCD (03).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Ô Pích