

Số: 1693 /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 06 tháng 11 năm 2013

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Hà Thế Mừng,  
trú tại thôn Tân Tiến, xã Trù Hựu, huyện Lục Ngạn

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;  
Căn cứ Luật Khiếu nại; Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành;  
Xét Báo cáo số 251/BC-TNMT ngày 23/10/2013 của Sở Tài nguyên và  
Môi trường, thấy:

#### 1. Nội dung vụ việc

Ông Hà Thế Mừng, trú tại thôn Tân Tiến, xã Trù Hựu, huyện Lục Ngạn khiếu nại Quyết định 234/QĐ-UBND ngày 10/6/2013 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất Su đoàn 325 trước đây quản lý, giao UBND xã Nghĩa Hồ quản lý theo quy hoạch và pháp luật đất đai có nội dung liên quan đến ông. Chủ tịch UBND tỉnh giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh, kết quả như sau:

#### 2. Kết quả xác minh

Ngày 08/02/2013, Chủ tịch UBND tỉnh có Quyết định số 177/QĐ-UBND về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Hà Thế Mừng, trú tại thôn Tân Tiến, xã Trù Hựu, huyện Lục Ngạn trong đó có nội dung:

*“- Khu đất ông Hà Thế Mừng được Su đoàn 325 giao trông coi có nguồn gốc là đất quốc phòng được quy hoạch là đất nghĩa trang, nghĩa địa. Do vậy khi Nhà nước thu hồi ông Mừng không được bồi thường, hỗ trợ về đất theo quy định.*

*- Yêu cầu Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn chỉ đạo các cơ quan chuyên môn, UBND xã Nghĩa Hồ kiểm kê lại diện tích đất quốc phòng Su đoàn 325 đã bàn giao cho UBND xã Nghĩa Hồ năm 1999, lập hồ sơ trình Chủ tịch UBND tỉnh thu hồi đồng thời lập phương án bồi thường về tài sản trên đất cho ông Hà Thế Mừng theo đúng quy định”.*

Thực hiện Quyết định số 177/QĐ-UBND ngày 08/02/2013 của Chủ tịch UBND tỉnh, trên cơ sở đề nghị của UBND xã Nghĩa Hồ tại Tờ trình số 03/TTr-UBND ngày 28/02/2013; UBND huyện Lục Ngạn tại Tờ trình số 331/TTr-UBND ngày 22/4/2013; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 287/TTr-TNMT ngày 30/5/2013, ngày 10/6/2013, UBND tỉnh có Quyết định số 234/QĐ-UBND thu hồi đất Su đoàn 325 trước đây quản lý, giao UBND xã Nghĩa Hồ quản lý theo quy hoạch và pháp luật đất đai với nội dung: “Điều 1: 1. Thu hồi 7.429,0 m<sup>2</sup> (Bảy nghìn bốn trăm hai mươi chín mét vuông) đất quốc phòng (Su đoàn 325 trước đây quản lý, ngày 11/8/1999 đã có biên bản bàn giao đất cho địa phương)...

2. Giao toàn bộ diện tích đất đã thu hồi tại Khoản 1 Điều này (7.429,0 m<sup>2</sup>) cho UBND xã Nghĩa Hồ để quản lý theo quy hoạch và pháp luật đất đai.

3. Địa điểm: Thôn Mới, xã Nghĩa Hồ, huyện Lục Ngạn, tỉnh Bắc Giang...

Điều 2: ...2. UBND huyện Lục Ngạn có trách nhiệm: Chỉ đạo các phòng chuyên môn bàn giao đất ngoài thực địa cho UBND xã Nghĩa Hồ; chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định; chỉ đạo việc lập, phê duyệt và tổ chức thực hiện phương án bồi thường tài sản trên đất theo quy định của pháp luật... ”.

### **3. Nhận xét và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường**

UBND tỉnh ban hành Quyết định số 234/QĐ-UBND ngày 10/6/2013 thu hồi diện tích 7.429,0 m<sup>2</sup> đất quốc phòng Sư đoàn 325 trước đây quản lý là thực hiện theo đúng quy định tại Khoản 8, Điều 38 Luật Đất đai năm 2003 và quy định tại Quyết định số 118/2009/QĐ-UBND ngày 06/11/2009 của UBND tỉnh.

Tại biên bản bàn giao ngày 11/8/1999 của Sư đoàn 325 cho UBND xã Nghĩa Hồ có thể hiện việc Sư đoàn 325 có giao cho ông Mừng trông coi, sửa sang nghĩa trang và được tận dụng đất trong khu vực để trồng cây lâu năm và hoa màu khác, mọi quyền lợi phát sinh từ cây cối hoa màu và những đầu tư cho khu vực đồi nghĩa trang của ông Mừng sẽ cùng với UBND xã Nghĩa Hồ bàn bạc thỏa thuận giải quyết thỏa đáng. Việc ông Mừng đề nghị cơ quan có thẩm quyền lập phương án bồi thường về tài sản trên diện tích đất bị thu hồi là có cơ sở.

Tại Khoản 2, Điều 2 Quyết định 234/QĐ-UBND ngày 10/6/2013 của UBND tỉnh đã yêu cầu UBND huyện Lục Ngạn chỉ đạo việc lập, phê duyệt và tổ chức thực hiện phương án bồi thường tài sản trên đất theo quy định của pháp luật.

Đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết với nội dung:

- Việc ông Hà Thế Mừng khiếu nại Quyết định 234/QĐ-UBND ngày 10/6/2013 của UBND tỉnh là không có cơ sở để giải quyết.

- Yêu cầu Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn chỉ đạo các cơ quan chuyên môn lập phương án bồi thường về tài sản trên đất cho ông Hà Thế Mừng theo đúng quy định.

Từ cơ sở xác minh trên, sau khi xem xét hồ sơ vụ việc và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Nội dung khiếu nại của ông Hà Thế Mừng, trú tại thôn Tân Tiến, xã Trù Hựu, huyện Lục Ngạn được giải quyết như sau:

- Việc ông Hà Thế Mừng khiếu nại Quyết định 234/QĐ-UBND ngày 10/6/2013 của UBND tỉnh về việc thu hồi đất Sư đoàn 325 trước đây quản lý, giao UBND xã Nghĩa Hồ quản lý theo quy hoạch và pháp luật đất đai là không có cơ sở để giải quyết.

- Yêu cầu Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn chỉ đạo việc lập, phê duyệt và tổ chức thực hiện phương án bồi thường tài sản trên đất cho ông Hà Thế Mừng theo quy định của pháp luật

**Điều 2.** Ông Hà Thế Mừng có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Lục Ngạn, ông Hà Thế Mừng và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:** *Đ*

- Như điều 3;
- TTCP, TDTƯĐ&NN;
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Lai Thanh Sơn;
- CVP, PVPNC, TTHH-CB, TCD;
- Lưu: TCD, VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lai Thanh Sơn**