

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Văn Thanh,  
trú tại thôn Hàm Long, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;  
Căn cứ Luật Khiếu nại; Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành;  
Xét Báo cáo số 207/BC-TNMT ngày 10/9/2013 của Sở Tài nguyên và Môi trường, thấy:

**1. Nội dung vụ việc**

Ông Nguyễn Văn Thanh, trú tại thôn Hàm Long, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng khiếu nại việc bồi thường thu hồi đất của gia đình ông để cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 398; không đồng ý với giải quyết của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng tại Quyết định số 1435/QĐ-UBND ngày 02/4/2013. Chủ tịch UBND tỉnh giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh, kết quả như sau:

**2. Kết quả xác minh**

**2.1. Diễn biến vụ việc**

Thực hiện chủ trương cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 284 (nay là đường tỉnh 398) đoạn Đông Việt đi Bắc Giang thuộc địa bàn huyện Yên Dũng, ngày 05/01/1997 Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng có Quyết định số 85/QĐ-UB thu hồi đất để cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 284, trong đó thu hồi của hộ ông Nguyễn Văn Thanh 150 m<sup>2</sup> đất thổ cư.

Ngày 16/11/1997 UBND huyện Yên Dũng có Tờ trình số 520/TT-UB gửi Chủ tịch UBND tỉnh xin phê duyệt phương án bồi thường đất đai, cây cối, hoa màu... để giải phóng mặt bằng. Ngày 20/12/1997 Chủ tịch UBND tỉnh có Quyết định số 1215/CT phê duyệt phương án đền bù thiệt hại về đất và tài sản trên đất để giải phóng mặt bằng thi công đường tỉnh 284, đoạn Đông Việt đi Bắc Giang.

UBND huyện Yên Dũng đã thực hiện bồi thường về đất, cây cối, hoa màu và tài sản trên đất cho hộ ông Thanh số tiền là 2.264.000 đồng, ông Thanh đã nhận đủ số tiền trên và không có ý kiến gì.

Tháng 5/2000, hộ ông Thanh làm tờ khai đề nghị cấp giấy CNQSD đất với diện tích là 450 m<sup>2</sup>, năm 2001 hộ ông Thanh được cấp giấy CNQSD đất diện tích đúng bằng với diện tích do gia đình tự kê khai. Từ khi được cấp giấy CNQSD đất đến khi thi công mở rộng đường tỉnh 398 năm 2009, hộ ông Thanh sử dụng thửa đất này ổn định và đã xây dựng tường bao quanh thửa đất.

Năm 2009, khi đo đạc để lập phương án bồi thường GPMB để mở rộng đường tỉnh 398, hộ ông Thanh có 51,4 m<sup>2</sup> đất nằm trong diện tích đã được cấp giấy CNQSD đất thuộc diện phải thu hồi và đã được bồi thường 45.462.650 đồng. Hộ ông Thanh nhất trí với việc thu hồi đất và bồi thường, không có ý kiến gì.

Tháng 10/2009 sau khi chủ đầu tư trả tiền bồi thường GPMB theo phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt, nhận bàn giao mốc giới thu hồi đất, khi đơn vị thi công tiến hành thi công dự án thì ông Thanh cùng một số hộ dân thôn Hàm Long, xã Yên Lư đã ra cản trở, không cho thi công và có đơn yêu cầu bồi thường phân diện tích đất thổ cư bị thu hồi theo Quyết định số 85/QĐ-UB ngày 05/01/1997 của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng.

## **2.2. Giải quyết của các cấp**

Trên cơ sở xác minh, đề xuất của Tổ công tác, ngày 18/4/2012 Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng có Quyết định số 1016/QĐ-UBND giải quyết với nội dung: *“Hộ ông Nguyễn Văn Thanh khiếu nại bồi thường 150 m<sup>2</sup> đất thổ cư bị thu hồi năm 1997, theo Quyết định số 85/QĐ-UB ngày 05/01/1997 của UBND huyện Yên Dũng để cải tạo nâng cấp đường tỉnh 284 (nay là đường tỉnh 398) là không có cơ sở và không còn thời hiệu để giải quyết”*.

Ông Thanh không đồng ý, có đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh.

Ngày 20/9/2012, Chủ tịch UBND tỉnh có Công văn số 2174/UBND-TCD giải quyết với nội dung: *“Yêu cầu Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng thu hồi, hủy bỏ các Quyết định số 1010/QĐ-UBND, số 1011/QĐ-UBND, số 1014/QĐ-UBND, số 1016/QĐ-UBND, số 1018/QĐ-UBND, số 1019/QĐ-UBND ngày 18/4/2012 của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng; giải quyết lại đơn của công dân theo đúng quy định của pháp luật”*.

Thực hiện Công văn trên, ngày 02/11/2012 Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng đã ban hành Quyết định thu hồi, hủy bỏ Quyết định giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Văn Thanh, giao Tổ công tác xem xét, giải quyết lại vụ việc.

Trên cơ sở đề xuất tại Báo cáo số 01/BC-TCT ngày 28/3/2013 của Tổ công tác, ngày 02/4/2013 Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng có Quyết định số 1435/QĐ-UBND giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Văn Việt và 07 công dân thôn Hàm Long, xã Yên Lư (trong đó có hộ ông Thanh) với nội dung: *“Việc khiếu nại của ông Nguyễn Văn Việt và 07 hộ gia đình trú tại thôn Hàm Long, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng đề nghị được nhận tiền bồi thường theo Quyết định số 85/QĐ-UB ngày 05/01/1997 của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng để cải tạo nâng cấp đường tỉnh lộ 284 từ năm 1997 là không đủ cơ sở để giải quyết”*.

Ông Thanh không đồng ý, có đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh.

## **3. Nhận xét và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường**

- Năm 1997, thực hiện chủ trương cải tạo, nâng cấp đường tỉnh 284 (nay là đường tỉnh 398) UBND huyện Yên Dũng đã thực hiện việc thu hồi đất của hộ ông Thanh, UBND tỉnh đã có quyết định phê duyệt phương án đền bù thiệt hại về đất và tài sản trên đất cho hộ ông Thanh. Hộ ông Thanh đã nhận số tiền đền bù là 2.264.000 đồng và không có ý kiến thắc mắc gì.

- Căn cứ Điều 17 Quy định về việc đền bù thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất để sử dụng vào mục đích quốc phòng, an ninh, lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng ban hành kèm theo Nghị định số 90-CP ngày 17/8/1994 của Chính phủ: *“Người bị thu hồi đất nếu thấy quyết định đền bù thiệt hại của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh là không đúng với quy định của Nghị định này thì được quyền khiếu nại. Người khiếu nại phải gửi đơn đến Ủy ban nhân dân cấp tỉnh, trong vòng 15 ngày kể từ ngày nhận được quyết định đền bù thiệt hại, quá thời hạn này đơn khiếu nại không được xem xét xử lý”*. Năm 2009 ông Nguyễn Văn Thanh mới có đơn đòi

bồi thường phần diện tích đất thu hồi từ năm 1997, như vậy khiếu nại của ông Thanh không còn thời hiệu để giải quyết.

- Tại thời điểm năm 2009 (khi có Quyết định số 91/QĐ-UBND ngày 26/6/2009 của UBND huyện Yên Dũng về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đầu tư nâng cấp đường tỉnh 398), căn cứ bản đồ trích đo địa chính, bản thiết kế công trình, giấy CNQSD đất thì phần diện tích phải thu hồi của hộ ông Nguyễn Văn Thanh là 51,4 m<sup>2</sup> và đã được Nhà nước bồi thường theo quy định. Phần diện tích đất hộ ông Thanh đòi bồi thường theo Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 05/01/1997 thuộc hành lang giao thông, nằm ngoài tường bao đất của hộ gia đình ông Thanh, không trong phần diện tích hộ ông Thanh được cấp giấy CNQSD đất hoặc sử dụng nên không được bồi thường do không đủ điều kiện theo quy định tại Điều 8 Nghị định số 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

Đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh giải quyết với nội dung: Việc ông Thanh khiếu nại, yêu cầu bồi thường đất theo Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 05/01/1997 của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng là không đủ cơ sở để giải quyết.

Từ cơ sở xác minh trên, sau khi xem xét hồ sơ vụ việc và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Nội dung khiếu nại của ông Nguyễn Văn Thanh, trú tại thôn Hàm Long, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng được giải quyết như sau:

Việc ông Nguyễn Văn Thanh khiếu nại, yêu cầu bồi thường đất theo Quyết định số 85/QĐ-UBND ngày 05/01/1997 của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng là không đủ cơ sở để giải quyết.

Thông nhất với nội dung Quyết định số 1435/QĐ-UBND ngày 02/4/2013 của Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng về việc giải quyết đơn khiếu nại của ông Nguyễn Văn Việt và 07 công dân thôn Hàm Long, xã Yên Lư, huyện Yên Dũng (trong đó có ông Nguyễn Văn Thanh).

**Điều 2.** Ông Nguyễn Văn Thanh có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại tòa án nhân dân theo quy định của pháp luật.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Yên Dũng, ông Nguyễn Văn Thanh và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- TTCP, TDTƯĐ&NN;
- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Lại Thanh Sơn;
- CVP, PVPNC, TTTH-CB;
- Lưu: TCD (03), VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Lại Thanh Sơn**