

Số: /QĐ-UBND Bắc Giang, ngày tháng 7 năm 2023

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Đinh Thị Luận  
trú tại thôn Yên Khê, xã Song Khê, thành phố Bắc Giang  
(lần hai)

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;  
Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011;  
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;  
Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ  
quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;  
Xét Đơn khiếu nại của bà Đinh Thị Luận trú tại thôn Yên Khê, xã Song  
Khê, thành phố Bắc Giang;  
Theo Báo cáo số 211/BC-TNMT ngày 14/7/2023 của Sở Tài nguyên và  
Môi trường, thấy:

#### I. Nội dung khiếu nại:

Bà Đinh Thị Luận không nhất trí các Quyết định của UBND thành phố  
Bắc Giang: số 1574/QĐ-UBND ngày 20/10/2021 về việc thu hồi đất (đợt 14); số  
1575/QĐ-UBND ngày 20/10/2021 về việc phê duyệt phương án bồi thường, giải  
phóng mặt bằng (GPMB) (đợt 14) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án  
xây dựng: Đường trục chính Khu đô thị Tây Nam (đoạn từ đường Thân Nhân  
Trung đến đường gom Quốc lộ (QL) 1A); đề nghị bồi thường cho gia đình bà  
diện tích 501,4m<sup>2</sup> đất nông nghiệp do gia đình khai hoang như đất nông nghiệp  
giao lâu dài; đề nghị bồi thường tài sản là cây trồng trên đất với mức bồi thường  
100%.

Bà Luận khiếu nại Quyết định số 1612/QĐ-UBND ngày 21/4/2023 của  
Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang về việc giải quyết khiếu nại của bà.

#### II. Kết quả giải quyết khiếu nại của người giải quyết khiếu nại lần đầu:

Ngày 21/4/2023, Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang có Quyết định số  
1612/QĐ-UBND về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Đinh Thị Luận... có  
nội dung: “**Điều 1.** Nội dung đơn khiếu nại của bà Đinh Thị Luận, trú tại thôn  
Yên Khê, xã Song Khê, thành phố Bắc Giang được giải quyết như sau:

- Giữ nguyên Quyết định của UBND thành phố Bắc Giang: số 1574/QĐ-UBND ngày 20/10/2021 về việc thu hồi đất (đợt 14); Quyết định số 1575/QĐ-UBND ngày 20/10/2021 về việc phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ GPMB (đợt 14) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đường trục chính khu đô thị Tây Nam (đoạn từ đường Thân Nhân Trung đến đường gom QL 1A).

- Việc bà Đinh Thị Luận đề nghị bồi thường cho gia đình bà diện tích 501,4m<sup>2</sup> đất nông nghiệp do gia đình khai hoang như đất nông nghiệp giao lâu dài và bồi thường tài sản cây trồng trên đất với mức bồi thường 100% là không có cơ sở giải quyết”.

Không đồng ý với giải quyết trên, bà Đinh Thị Luận có đơn khiếu nại gửi đến Chủ tịch UBND tỉnh. Chủ tịch UBND tỉnh đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh, đối thoại với công dân, kết luận và đề xuất biện pháp giải quyết.

### **III. Kết quả xác minh:**

#### **1. Diễn biến vụ việc, kết quả đã giải quyết:**

Để thực hiện dự án xây dựng đường trục chính khu đô thị Tây Nam (đoạn từ đường Thân Nhân Trung đến đường gom QL 1A)- sau đây viết tắt là Dự án, ngày 20/10/2021, UBND thành phố Bắc Giang đã ban hành các Quyết định: số 1574/QĐ-UBND về việc thu hồi đất (đợt 14), theo đó đã thu hồi hộ bà Luận (chồng là Trịnh Văn Bàn) diện tích 501,4m<sup>2</sup> đất trồng lúa (đất công ích); số 1575/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, GPMB theo đó hộ bà Luận được bồi thường, hỗ trợ tổng số tiền 34.721.300 đồng do bị thu hồi đất nêu trên. Bà Luận không nhất trí, khiếu nại tới Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang.

Trên cơ sở đề xuất của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 137/BC-TNMT ngày 20/4/2023, Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang đã ban hành Quyết định số 1612/QĐ-UBND ngày 21/4/2023 về giải quyết đơn khiếu nại của bà Đinh Thị Luận.

#### **2. Nguồn gốc, quá trình hộ bà Đinh Thị Luận sử dụng đất:**

- Bà Luận cho rằng: diện tích 501,4m<sup>2</sup> bị thu hồi để thực hiện Dự án có nguồn gốc một phần do gia đình bà khai hoang từ những năm 1986, một phần do nhận cho tặng từ các hộ: ông Hoàng Văn Trục, Hoàng Văn Lợi, Hoàng Văn Đô (thôn Tân Phương, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang) tại khu ruộng thuộc xã Tân Mỹ giáp ranh, xen canh với xã Song Khê (không nằm trong định xuất giao ruộng, chưa được cấp giấy CNQSD đất, không có giấy tờ về quyền sử dụng đất). Gia đình bà sử dụng thửa đất này liên tục từ năm 1986 đến khi Nhà nước thu hồi đất.

Gia đình bà Luận đồng thuận việc thu hồi đất để thực hiện Dự án, nhưng không đồng ý với Quyết định thu hồi đất và Quyết định phê duyệt phương án bồi thường, GPMB của UBND thành phố Bắc Giang do đã xác định diện tích đất gia đình bà bị thu hồi là đất công ích do UBND xã Song Khê quản lý. Mặc dù có hợp đồng giao khoán thầu năm 2014 giữa gia đình bà với UBND xã Song Khê, tuy nhiên bà không công nhận giá trị pháp lý hợp đồng giao khoán này, do: Tờ khai xin giao thầu không phải do gia đình bà lập, không có Biên bản họp

giao thầu; hợp đồng photo, không có chữ ký sống và dấu chức danh của Chủ tịch UBND xã tại thời điểm giao thầu; không phải chữ ký của trưởng thôn Nguyễn Khắc Giang trong Hợp đồng giao thầu; không có biên lai thu sản đối với diện tích giao thầu.

- Ông Nguyễn Khắc Giang (*nguyên Trưởng thôn Song Khê, xã Song Khê giai đoạn năm 2010-2018*) cho biết: Khoảng năm 2012 - 2013, thực hiện chủ trương của thành phố Bắc Giang về việc rà soát, thiết lập hồ sơ quản lý quỹ đất công ích và theo chỉ đạo của UBND xã Song Khê, thôn Song Khê đã thông báo cho các hộ gia đình sử dụng đất ao, hồ, thúng vũng (*ngoài định xuất giao ruộng*) để kê khai, lập Hợp đồng giao thầu đất công ích để quản lý, trong đó có hộ ông Trịnh Văn Bàn, trú tại thôn Yên Khê nhưng đang sử dụng đất tại thôn Song Khê. Hiện nay thôn không còn lưu trữ được hồ sơ tài liệu quản lý đất công ích trước năm 2014 đối với hộ ông Bàn. Ông Giang khẳng định chữ ký của ông tại Tờ khai nguồn gốc sử dụng đất ngày 21/8/2014 (*dùng cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất công ích*) của hộ ông Bàn là đúng.

- UBND xã Song Khê báo cáo:

Theo bản đồ địa chính xã Song Khê đo đạc năm 2004, diện tích bà Luận đang khiếu nại thể hiện tại 02 thửa, tờ bản đồ số 18, cụ thể: có một phần diện tích nằm trong diện tích 3.726,6m<sup>2</sup> tại thửa số 21, ký hiệu loại đất TL (đất thủy lợi) và một phần nằm trong diện tích 379,1m<sup>2</sup>, thửa 06, ký hiệu loại đất Ao, tờ bản đồ số 18; Sổ mục kê không thể hiện tên chủ sử dụng đất.

Theo bản đồ địa chính đo đạc chỉnh lý năm 2014, diện tích đất bà Luận đang khiếu nại thể hiện tại 03 thửa, tờ bản đồ số 18, cụ thể: Thửa 12, diện tích 136,7m<sup>2</sup> ký hiệu LUC (đất trồng Lúa); thửa 13, diện tích 202,9m<sup>2</sup> ký hiệu LUC (đất trồng lúa); thửa 14, diện tích 130,3m<sup>2</sup> ký hiệu LUC (đất trồng Lúa).

- Kiểm tra hồ sơ quản lý đất công ích của xã Song Khê:

Qua làm việc, UBND xã Song Khê cung cấp hồ sơ cho hộ bà Luận nhận khoán thầu đất như sau:

+ Tờ khai nguồn gốc đất ngày 21/8/2014 (*dùng cho tổ chức, hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất công ích*) thể hiện: Người sử dụng đất là ông Trịnh Văn Bàn, địa điểm khu đất đang sử dụng xứ đồng Cuối, diện tích sử dụng 4.276,4m<sup>2</sup>. Tờ khai có chữ ký của các ông: Nguyễn Khắc Giang (trưởng thôn Song Khê), Đào Văn Dư (Chủ tịch UBND xã Song Khê) và ông Trịnh Văn Bàn (chồng bà Luận).

+ Hợp đồng giao thầu đất công ích số 44/HĐ-UBND (*không ghi ngày, tháng, năm*) được ký giữa UBND xã Song Khê và ông Trịnh Văn Bàn thể hiện nội dung: cho ông Bàn nhận thầu diện tích 4.267,4m<sup>2</sup> tại các thửa đất số 10, 12, 13, 14, 17, 23, tờ bản đồ số 18 (*bản đồ năm 2014*), thời hạn thuê đất 05 năm, từ ngày 01/10/2014 đến ngày 01/10/2019; không thể hiện số tiền hộ ông Bàn phải nộp.

+ Sổ mục kê năm 2017 thể hiện 03 thửa đất số 12, 13, 14 thuộc tờ bản đồ số 18, chủ sử dụng đất là UBND xã Song Khê.

UBND xã cho biết: UBND xã thực hiện ký hợp đồng giao thầu với hộ ông Bàn nhằm để đưa diện tích đất công ích vào quản lý là chính, không đưa nội dung thu sản vào hợp đồng. Trên thực tế, thôn và xã cũng không thu tiền khoán sử dụng đất đối với hộ ông Bàn.

### **3. Việc thu hồi đất của hộ bà Đinh Thị Luận:**

UBND thành phố Bắc Giang đã tổ chức trích đo bản đồ địa chính phục vụ thu hồi đất để thực hiện Dự án xây dựng đường trục chính khu đô thị Tây Nam (*đoạn từ đường Thân Nhân Trung đến đường gom QL 1A*), theo đó hộ bà Luận bị thu hồi diện tích 501,4m<sup>2</sup> được thể hiện tại tờ bản đồ số 01 trích đo năm 2019, gồm: thửa số 8, diện tích 275,9m<sup>2</sup> và thửa đất số 9, diện tích 225,5m<sup>2</sup>.

Ngày 19/5/2021, ông Trịnh Văn Bàn (chồng bà Luận) có Tờ tự khai về đất và tài sản trên đất đối với 02 thửa đất thuộc xứ đồng Cuối, cụ thể: Thửa đất số 8, diện tích 275,9m<sup>2</sup> và thửa đất số 9, diện tích 225,5m<sup>2</sup> đều thuộc tờ bản đồ trích đo bồi thường GPMB số 01; loại đất trồng Lúa (LUC); tài sản trên đất là cây trồng lâu năm, được Trưởng thôn Song Khê và UBND xã Song Khê xác nhận là đất công ích.

Ngày 19/5/2021, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố Bắc Giang phối hợp với UBND xã Song Khê tổ chức kiểm kê đất và tài sản trên đất đối với 02 thửa đất thuộc tờ bản đồ trích đo bồi thường GPMB số 01 của hộ ông Trịnh Văn Bàn: thửa đất số 8, diện tích 275,9m<sup>2</sup>, tài sản trên đất gồm: 35 cây Bưởi (*đường kính gốc từ 2-5cm*), 07 cây Vú Sữa (*đường kính gốc < 5cm*), 200 cây Keo (*đường kính gốc > 10cm*); thửa đất số 9, diện tích 225,5m<sup>2</sup>, tài sản trên đất gồm: 35 cây Bưởi (*đường kính gốc dưới từ 2-5cm*), 08 cây Vú Sữa (*đường kính gốc < 5cm*), 300 cây Keo (*đường kính gốc > 10cm*).

Ngày 18/8/2021, Trung tâm Phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp thành phố Bắc Giang, UBND xã Song Khê tổ chức Hội nghị lấy ý kiến về nguồn gốc, quá trình sử dụng đất của một số hộ gia đình có đất nằm trong chỉ giới thu hồi để thực hiện Dự án, trong đó xác nhận hộ bà Đinh Thị Luận (Bàn) có diện tích 504,1m<sup>2</sup> thuộc 02 thửa đất nêu trên nằm trong chỉ giới thực hiện dự án và là đất công ích do UBND xã quản lý; tài sản trên đất là cây Bưởi, cây Vú Sữa, cây Keo được trồng trước khi có Thông báo thu hồi đất (*Thông báo số 200/TB-UBND ngày 13/8/2019 của UBND thành phố Bắc Giang*).

Trên cơ sở đề xuất của cơ quan chuyên môn, ngày 20/10/2021 UBND thành phố Bắc Giang có Quyết định số 1574/QĐ-UBND về việc thu hồi đất (đợt 14), theo đó hộ bà Luận bị thu hồi diện tích 501,4m<sup>2</sup> đất trồng Lúa (đất công ích) và Quyết định số 1575/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bồi thường, GPMB (đợt 14) trong đó đã phê duyệt: Hỗ trợ kinh phí khi thu hồi đất công ích cho UBND xã Song Khê số tiền 27.577.000 đồng ( $501,4m^2 \times 55.000 \text{ đồng}/m^2$ ) và bồi thường, hỗ trợ cho hộ bà Luận do thu hồi đất nêu trên với tổng số tiền là 34.721.300 đồng, gồm: bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại: 13.788.500 đồng ( $501,4m^2 \times 55.000 \text{ đồng}/m^2 \times 50\%$ ); hỗ trợ tài sản trên đất: 20.932.800 đồng ( $42 \text{ cây Bưởi} \times 623.000 \text{ đồng}/\text{cây} \times 80\%$ ). Giá đất được thực hiện theo Quyết định số 1427/QĐ - UBND ngày 04/9/2019 của UBND thành phố Bắc

Giang về phê duyệt giá đất cụ thể, theo đó giá đất trồng Lúa và cây hàng năm là: 60.000 đồng/m<sup>2</sup>; giá đất trồng cây lâu năm là 55.000 đồng/m<sup>2</sup>.

Kể từ ngày có quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường, GPMB đã phối hợp với chủ đầu tư thực hiện việc chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án đã được phê duyệt. Tuy nhiên, gia đình bà Luận không nhận tiền, không bàn giao mặt bằng.

Đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường, GPMB phối hợp với UBND xã, Ủy ban Mặt trận Tổ quốc xã Song Khê tiếp tục tuyên truyền, vận động, nhưng hộ bà Luận vẫn không nhận tiền, không bàn giao mặt bằng để thực hiện Dự án.

Hết thời gian tổ chức chi trả tiền theo kế hoạch, sau khi tuyên truyền, vận động, đơn vị làm nhiệm vụ bồi thường, GPMB phối hợp với UBND xã Song Khê gửi toàn bộ số tiền bồi thường, hỗ trợ của gia đình bà Luận vào tài khoản tại Kho bạc Nhà nước; UBND xã Song Khê có Thông báo số 104/TB-UBND ngày 26/11/2021 về việc gửi tiền bồi thường, hỗ trợ GPMB vào tài khoản Kho bạc Nhà nước để hộ bà Luận được biết.

Do hộ bà Luận không bàn giao đất để thực hiện Dự án, UBND thành phố Bắc Giang đã ban hành Quyết định số 8411/QĐ-UBND ngày 29/11/2021 về việc cưỡng chế giải tỏa tài sản trên đất đối với hộ bà Luận để bàn giao đất cho đơn vị thi công thực hiện Dự án.

#### **IV. Kết quả đối thoại:**

Thực hiện nhiệm vụ do Chủ tịch UBND tỉnh giao, ngày 03/7/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức đối thoại với công dân. Tại buổi đối thoại, các đại biểu đã trao đổi làm rõ các quy định về chính sách pháp luật liên quan nội dung bà Luận khiếu nại. Tuy nhiên, bà Luận không nhất trí và tiếp tục giữ nguyên nội dung khiếu nại.

#### **V. Nhận xét, kết luận và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường:**

##### **1. Nhận xét, kết luận:**

Căn cứ vào các tài liệu, hồ sơ hiện có, thấy:

- Trên cơ sở các tài liệu đang lưu tại UBND xã Song Khê, như: Tờ khai nguồn gốc sử dụng đất ngày 21/8/2014; Hợp đồng giao thầu số 44/HĐ-UBND giữa UBND xã Song Khê với ông Trịnh Văn Bàn; Sổ mục kê năm 2017. Đối chiếu với quy định tại điểm a khoản 4 Điều 13 Bản quy định về việc thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang (sau đây viết tắt là *Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang*), diện tích đất bà Luận đang khiếu nại là đất công ích do UBND xã Song Khê quản lý.

Căn cứ khoản 2 Điều 1 Quyết định số 28/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ủy quyền phê duyệt giá đất cụ thể; thu hồi đất nông nghiệp thuộc quỹ đất công ích của xã, phường, thị trấn trên địa bàn tỉnh Bắc Giang (sau đây viết tắt là *Quyết định số 28/2019/QĐ-UBND*

ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang), UBND thành phố Bắc Giang thu hồi đất đối với diện tích đất 501,4m<sup>2</sup> tại thửa đất số 8 và số 9 tờ bản đồ GPMB số 01 là đúng quy định của pháp luật. Việc bà Luận khiếu nại Quyết định số 1574/QĐ-UBND ngày 20/10/2021 của UBND thành phố Bắc Giang về việc thu hồi đất (đợt 14) và đề nghị bồi thường, hỗ trợ cho gia đình như đất nông nghiệp giao ổn định đối với diện tích đất 501,4m<sup>2</sup> trên là không có cơ sở.

- Gia đình bà Luận trồng cây lâu năm trên đất trồng Lúa, thời điểm trước ngày 01/01/2020, khi Nhà nước thu hồi đất đã được UBND thành phố Bắc Giang tính toán phê duyệt phương án bồi thường, GPMB tại Quyết định số 1575/QĐ-UBND ngày 20/10/2021 về việc phê duyệt phương án bồi thường, GPMB (đợt 14), trong đó phê duyệt hỗ trợ 80% đơn giá bồi thường cây Bưởi theo mật độ quy chuẩn và là cây có giá trị kinh tế cao nhất là phù hợp với quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang; Công văn số 1170/SNN-KHTC ngày 28/6/2021 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc công bố đơn giá tài sản trên đất là cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất 06 tháng cuối năm 2021 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang. Do đó, bà Đinh Thị Luận đề nghị bồi thường tài sản là cây trồng trên đất với mức bồi thường 100% là không có cơ sở để giải quyết.

- UBND thành phố Bắc Giang đã phê duyệt giá đất cụ thể để làm căn cứ bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện Dự án là đúng với quy định tại khoản 1 Điều 1 Quyết định số 28/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang. Diện tích 501,4m<sup>2</sup> đất hộ bà Luận bị thu hồi được xác định là đất trồng Lúa (LUC), nhưng UBND thành phố Bắc Giang đã phê duyệt hỗ trợ cho UBND xã Song Khê và bồi thường chi phí đầu tư vào đất còn lại cho hộ bà Luận với đơn giá 55.000 đồng/m<sup>2</sup> là không đúng với giá đất tại Quyết định số 1427/QĐ-UBND ngày 04/9/2019 của UBND thành phố Bắc Giang (giá đất trồng Lúa và cây hàng năm 60.000 đồng/m<sup>2</sup>). Tuy nhiên, nội dung này không làm thay đổi bản chất của vụ việc.

- Quyết định số 1612/QĐ-UBND ngày 21/4/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Đinh Thị Luận là khách quan, bà Luận khiếu nại là không có căn cứ pháp luật.

## **2. Đề xuất biện pháp giải quyết:**

Căn cứ Điều 18; khoản 2 Điều 21 Luật Khiếu nại năm 2011; điểm a khoản 4 Điều 13 Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang; khoản 1 Điều 1 Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang sửa đổi, bổ sung một số điều của Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang; khoản 1, khoản 2 Điều 1 Quyết định số 28/2019/QĐ-UBND ngày 20/12/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang; đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh ban hành quyết định giải quyết với nội dung:

- Thống nhất với Quyết định số 1612/QĐ-UBND ngày 21/4/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Đinh Thị Luận, trú tại thôn Yên Khê, xã Song Khê, thành phố Bắc Giang (*lần đầu*).

- Giao Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang: Chỉ đạo cơ quan chuyên môn rà soát lại hồ sơ thu hồi đất và bồi thường giải phóng mặt bằng theo đúng quy định của pháp luật.

Từ những nhận định và căn cứ nêu trên, sau khi xem xét hồ sơ vụ việc và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Nội dung khiếu nại của bà Đinh Thị Luận, trú tại thôn Yên Khê, xã Song Khê, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang được giải quyết như sau:

1. Thống nhất với Quyết định số 1612/QĐ-UBND ngày 21/4/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Đinh Thị Luận, trú tại thôn Yên Khê, xã Song Khê, thành phố Bắc Giang (*lần đầu*).

2. Giao cho Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang: Chỉ đạo cơ quan chuyên môn rà soát lại hồ sơ thu hồi đất và bồi thường giải phóng mặt bằng theo đúng quy định của pháp luật.

**Điều 2.** Bà Đinh Thị Luận có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang, bà Đinh Thị Luận và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TTTr CP, TCD TW;
- TT TU, TT HĐND tỉnh;
- CT, PCT UBND tỉnh Lê Ô Pích;
- BNC Tỉnh ủy, UBKT Tỉnh ủy;
- VP UBND tỉnh:
  - + CVP, TKCT;
  - + Công TTĐT tỉnh;
  - + Lưu: VT, TCD (03).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Ô Pích**