

Số: /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày tháng 01 năm 2022

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc giải quyết đơn khiếu nại của bà Nguyễn Minh Chung trú tại số nhà 872, đường Lê Lợi, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang  
(lần hai)

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11/11/2011;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19/10/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;*

*Xét Đơn khiếu nại của bà Nguyễn Minh Chung trú tại số nhà 872, đường Lê Lợi, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang;*

*Theo Báo cáo số 03/BC-TNMT ngày 07/01/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường, thấy:*

#### **I. Nội dung khiếu nại:**

Bà Nguyễn Minh Chung khiếu nại Quyết định số 781/QĐ-UBND ngày 30/6/2021 của UBND thành phố Bắc Giang về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng (CNQSD) đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Giáp Văn Chí, bà Nguyễn Minh Chung tại tổ dân phố Phú Mỹ 1, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang. Không nhất trí với giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang tại Quyết định số 7637/QĐ-UBND ngày 18/10/2021 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Minh Chung trú tại số nhà 872, đường Lê Lợi, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang (lần đầu).

#### **II. Kết quả giải quyết khiếu nại của người giải quyết khiếu nại lần đầu:**

Ngày 18/10/2021, Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang có Quyết định số 7637/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Minh Chung, trú tại số nhà 872, đường Lê Lợi, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang (lần đầu), có nội dung: “**Điều 1.** Nội dung khiếu nại của bà Nguyễn Minh Chung trú tại số nhà 872, đường Lê Lợi, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang được giải quyết như sau:

- Giữ nguyên Quyết định số 781/QĐ-UBND ngày 30/6/2021 của UBND thành phố về việc thu hồi giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Giáp Văn Chí, bà Nguyễn Minh Chung tại tổ dân phố Phú Mỹ 1, phường Đình Kế, thành phố Bắc Giang.

- Việc bà Nguyễn Minh Chung đề nghị thu hồi, hủy bỏ Quyết định số 781/QĐ-UBND ngày 30/6/2021 của UBND thành phố Bắc Giang là không có cơ sở”.

Không nhất trí với giải quyết trên của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang, bà Nguyễn Minh Chung có đơn khiếu nại gửi Chủ tịch UBND tỉnh. Chủ tịch UBND tỉnh đã giao Sở Tài nguyên và Môi trường xác minh, đối thoại với công dân, kết luận và đề xuất biện pháp giải quyết.

### **III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:**

#### **1. Diễn biến vụ việc và giải quyết của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang:**

Ngày 22/5/2018, bà Giáp Thị Minh (là con gái bà Nguyễn Thị Mỹ; em gái ông Giáp Văn Chí) có đơn gửi Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang với nội dung: Đề nghị xem xét lại việc cấp giấy CNQSD đất cho các ông Giáp Văn Chí, bà Giáp Thị Chuyên, ông Giáp Văn Chính tại phường Dĩnh Kế trái quy định dẫn đến ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của bà; phản ánh có dấu hiệu giả mạo chữ ký của bà tại Biên bản họp gia đình ngày 21/5/2017 có trong hồ sơ cấp giấy CNQSD đất của các gia đình nói trên.

Ngày 03/6/2019, Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang có Công văn số 1276/UBND-VP về việc giải quyết đề nghị của UBND phường Dĩnh Kế tại Báo cáo số 24/BC-UBND ngày 07/3/2019, có nội dung: *Giao Công an thành phố Bắc Giang điều tra, làm rõ, đề xuất việc thu hồi giấy CNQSD đất do việc lập hồ sơ cấp không đảm bảo của UBND phường Dĩnh Kế.*

Ngày 15/7/2019, Cơ quan Cảnh sát điều tra, Công an thành phố Bắc Giang có Công văn số 1577/CV-CQĐT, trong đó có nội dung: ... Ngày 08/7/2019, Phòng Kỹ thuật hình sự, Công an tỉnh Bắc Giang có Kết luận giám định số 1117/KL-KTHS kết luận: *Chữ ký, chữ viết “Giáp Thị Minh - Minh” thứ tự 6 dưới mục “Các thành viên trong gia đình, ghi rõ họ tên” trên tài liệu cần giám định so với chữ ký, chữ viết của Giáp Thị Minh trên các tài liệu mẫu so sánh không phải do cùng một người ký, viết ra.*

Ngày 15/5/2020, Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang ban hành Quyết định số 1396/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại của bà Giáp Thị Minh trú tại số nhà 686, đường Lê Lợi, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang. Không nhất trí với giải quyết của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang, bà Giáp Thị Minh tiếp tục khiếu nại đến Chủ tịch UBND tỉnh.

Quá trình xem xét, xác minh; bà Giáp Thị Minh có đơn xin rút lại đơn khiếu nại đã gửi Chủ tịch UBND tỉnh. Ngày 23/9/2020, Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1914/QĐ-UBND về việc đình chỉ giải quyết khiếu nại do bà Giáp Thị Minh có đơn xin rút khiếu nại.

Để có cơ sở xem xét tính pháp lý của giấy CNQSD đất đã cấp cho các gia đình nói trên; ngày 15/4/2021, Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang có văn bản giao Thanh tra thành phố Bắc Giang kiểm tra việc cấp giấy CNQSD đất cho các ông, bà: Giáp Văn Chí (vợ là bà Nguyễn Minh Chung), Giáp Thị Chuyên (chồng là ông Nguyễn Quốc Dự), Giáp Văn Chính (vợ là bà Nguyễn Thị Hà), Nguyễn Thị Mỹ (là mẹ của các ông, bà trên).

Ngày 20/5/2021, Thanh tra thành phố có Báo cáo số 40/BC-TTR về kết quả thẩm tra việc cấp giấy CNQSD đất cho các ông (bà) nói trên, theo đó: Đề nghị Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Giang tham mưu UBND thành phố Bắc Giang xem xét, quyết định thu hồi giấy CNQSD đất đã cấp cho 04 hộ gia đình nói trên.

Trên cơ sở tham mưu, đề xuất của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Bắc Giang; UBND thành phố Bắc Giang đã quyết định thu hồi giấy CNQSD đất đã cấp cho 04 gia đình nói trên; trong đó có thu hồi giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Giáp Văn Chí, bà Nguyễn Minh Chung (tại Quyết định số 781/QĐ-UBND ngày 30/6/2021); giấy CNQSD đất số CM 072129 do UBND thành phố Bắc Giang cấp ngày 13/12/2017, tại thửa đất số 12, tờ bản đồ số 48, diện tích 195,7m<sup>2</sup>; lý do thu hồi: *Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Giáp Văn Chí, bà Nguyễn Minh Chung vi phạm điểm d khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai năm 2013.*

Không nhất trí với việc thu hồi giấy CNQSD đất của UBND thành phố Bắc Giang, bà Nguyễn Minh Chung có đơn khiếu nại gửi Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang.

Sau khi giao cho cơ quan chuyên môn tham mưu, đề xuất biện pháp giải quyết; ngày 18/10/2021, Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang có Quyết định số 7637/QĐ-UBND về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Minh Chung trú tại số nhà 872, đường Lê Lợi, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang (lần đầu).

## **2. Kết quả xác minh:**

### ***2.1. Kết quả làm việc với bà Nguyễn Minh Chung:***

Khi làm việc, bà Chung cho biết: Diện tích đất bà đang khiếu nại có nguồn gốc là đất thổ cư, do ông, cha (bên chồng) sử dụng để ở từ những năm 1954, không giấy tờ; năm 1997, bà Chung lập gia đình với ông Giáp Văn Chí và sinh sống trên diện tích đất nói trên, sử dụng ổn định, không tranh chấp với ai và thực hiện nộp thuế đầy đủ với Nhà nước từ đó đến nay.

Năm 2017, vợ chồng bà Chung cùng các gia đình (anh, chị bên chồng) lập hồ sơ xin cấp giấy CNQSD đất; được UBND phường Dĩnh Kế hướng dẫn lập hồ sơ và được UBND thành phố Bắc Giang cấp giấy CNQSD đất cho vợ chồng bà theo quy định.

Bà Chung cho rằng: Năm 2021, UBND thành phố Bắc Giang quyết định thu hồi giấy CNQSD đất đã cấp cho vợ chồng bà là không có cơ sở, vì: Diện tích đất này đã được vợ chồng bà sử dụng ổn định, không tranh chấp với ai; năm 2017, việc lập hồ sơ cấp giấy CNQSD đất là do UBND phường Dĩnh Kế hướng dẫn thực hiện và được UBND thành phố Bắc Giang công nhận và cấp giấy CNQSD đất. Trên một phần diện tích đất được cấp giấy CNQSD đất đã được vợ chồng bà xây dựng nhà ở kiên cố từ trước; phần diện tích đất còn lại cũng được vợ chồng bà xây dựng móng nhà kiên cố, trong quá trình xây dựng thì chồng bà mắc bệnh và đã chết năm 2018, nên việc xây dựng tạm dừng lại và chưa được thực hiện xong.

Nay, bà đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh thu hồi hủy bỏ quyết định thu hồi giấy CNQSD đất của vợ chồng bà và quyết định giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang tại Quyết định số 7637/QĐ-UBND ngày 18/10/2021.

## **2.2. Kết quả làm việc với các cơ quan liên quan:**

*Qua trao đổi, làm việc, Phòng Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:*

Diện tích đất bà Chung đang khiếu nại việc thu hồi giấy CNQSD đất có nguồn gốc là một phần diện tích đất do ông, cha để lại; sau đó để lại cho ông Giáp Văn Cần (vợ là bà Nguyễn Thị Mỹ) sử dụng, địa chỉ thửa đất tại thôn Ngươi, xã Dĩnh Kế (nay là tổ dân phố Phú Mỹ 1, phường Dĩnh Kế), thành phố Bắc Giang; thửa đất không có giấy tờ về quyền sử dụng đất và chưa được Nhà nước cấp giấy CNQSD đất.

Ông Cần, bà Mỹ sinh được 05 người con là: Bà Giáp Thị Chuyên, ông Giáp Văn Liêm (đã chết), ông Giáp Văn Chính, ông Giáp Văn Chí và bà Giáp Thị Minh; năm 1989, ông Giáp Văn Cần chết không để lại di chúc. Từ những năm 1990 trở đi, các con của bà Mỹ (ông Cần) trưởng thành, lập gia đình và đều được chia tách mỗi người một phần diện tích đất của ông cha để lại nói trên để làm nhà và ra ở riêng.

Theo bản đồ địa chính đo vẽ năm 1998 của xã (nay là phường) Dĩnh Kế, diện tích đất của hộ gia đình bà Mỹ và các con có một phần diện tích đất được đo bao tại thửa đất số 03, tờ bản đồ số 22, diện tích 1.613,1m<sup>2</sup>, ký hiệu loại đất T (thổ cư). Thửa đất này được đo bao diện tích đất của gia đình bà Mỹ và các gia đình khác. Theo Sổ mục kê đất đai kèm theo bản đồ tại Quyển số 01 lập ngày 15/12/1998, tại trang 153, thửa đất số 03 không ghi tên chủ sử dụng đất.

Năm 2009, phường Dĩnh Kế được đo đạc, chỉnh lý bản đồ địa chính; đất của bà Mỹ và các con được đo đạc, xác định tại 06 thửa đất, thuộc tờ bản đồ số 48. Tại Sổ mục kê đất đai và Hồ sơ kỹ thuật thửa đất kèm theo bản đồ thể hiện: ông Giáp Văn Chính, đứng tên tại thửa số 09, diện tích 240,9m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: ONT; bà Nguyễn Thị Mỹ đứng tên tại 02 thửa đất (thửa đất số 11, diện tích 70,1m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: ONT và thửa số 16, diện tích 50,4m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: ONT); ông Giáp Văn Chí (chồng bà Chung) đứng tên thửa đất số 12, diện tích 103,1m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: ONT; bà Giáp Thị Chuyên đứng tên thửa số 13, diện tích 91,9m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: ONT; bà Giáp Thị Minh đứng tên thửa số 14, diện tích 67,2m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: ONT.

Năm 2017, bà Mỹ và các con lập hồ sơ đăng ký và cấp giấy CNQSD đất đối với các thửa đất nói trên; hồ sơ được UBND phường Dĩnh Kế xác nhận và cơ quan chuyên môn thẩm định trình UBND thành phố Bắc Giang ký giấy CNQSD đất theo quy định.

Tuy nhiên, năm 2018 bà Giáp Thị Minh có đơn khiếu nại việc cấp giấy CNQSD đất cho 03 gia đình (trong đó có gia đình ông Chí, bà Chung).

Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang đã giao cho cơ quan chuyên môn kiểm tra lại việc lập hồ sơ cấp giấy CNQSD đất cho các gia đình, thấy: hồ sơ cấp giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất của các

gia đình không đảm bảo (*diện tích sử dụng đất của các gia đình có biến động nhưng không được làm rõ; nguồn gốc đất đai của các gia đình được xác nhận không thống nhất...* ).

Trên cơ sở kiểm tra, đề xuất của cơ quan chuyên môn; UBND thành phố Bắc Giang đã quyết định thu hồi giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của các gia đình nói trên; trong đó có gia đình bà Chung, ông Chí (tại Quyết định số 781/QĐ-UBND ngày 30/6/2021) là phù hợp với quy định của pháp luật.

Nay, đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh giữ nguyên việc thu hồi giấy CNQSD đất của UBND thành phố Bắc Giang và giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang đối với bà Nguyễn Minh Chung.

### **2.3. Kết quả kiểm tra hồ sơ, tài liệu có liên quan:**

Hồ sơ cấp giấy CNQSD đất năm 2017 của vợ chồng bà Nguyễn Minh Chung:

Mảnh trích đo địa chính diện tích đất gia đình bà Chung sử dụng tại thửa số 12, diện tích 195,7m<sup>2</sup> do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang lập ngày 18/10/2016.

Biên bản họp gia đình được lập ngày 21/5/2017, giữa bà My và các con (bà Giáp Thị Chuyên, ông Giáp Văn Chính, ông Giáp Văn Chí, bà Giáp Thị Minh), thể hiện: *Gia đình tôi có mảnh đất ở do ông cha để lại tại đường Lê Lợi, tổ dân phố Phú Mỹ 1, phường Dĩnh Kế, theo mảnh trích đo hiện trạng do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thành phố Bắc Giang đo ngày 18/10/2016 thuộc thửa số 12, tờ bản đồ 48 (bản đồ năm 2009), diện tích 195,7m<sup>2</sup>, thửa đất trên gia đình chúng tôi đã cho con là Giáp Văn Chí sử dụng ổn định trên đất.*

*Nay gia đình chúng tôi thống nhất đề nghị UBND phường Dĩnh Kế, UBND thành phố Bắc Giang làm thủ tục cấp giấy CNQSD đất cho ông Giáp Văn Chí và ông Chí được toàn quyền sử dụng và định đoạt nêu trên.*

Tuy nhiên, kết quả giám định của Phòng Kỹ thuật hình sự, Công an tỉnh Bắc Giang đã xác định chữ ký, chữ viết tại Biên bản họp gia đình không do bà Giáp Thị Minh ký và viết.

Đơn đăng ký cấp giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với thửa đất trên của vợ chồng bà Chung (ông Chí) lập ngày 06/6/2017; được UBND phường Dĩnh Kế xác nhận ngày 17/6/2017, có nội dung: *1. Nội dung kê khai so với hiện trạng: Phù hợp; 2. Nguồn gốc sử dụng đất ở: Đất ở ông, cha để lại, có nguồn gốc từ trước năm 1960, không giấy tờ; hộ bà My cho con là Giáp Văn Chí xây nhà ở từ năm 1990...;* được Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố Bắc Giang thẩm định và xác nhận ngày 16/10/2017.

Trên cơ sở hồ sơ được thiết lập, thẩm định của cơ quan chuyên môn trình; ngày 24/11/2017, UBND thành phố Bắc Giang công nhận quyền sử dụng đất cho vợ chồng bà Chung tại Quyết định số 1997/QĐ-UBND; ngày 13/12/2017, UBND thành phố Bắc Giang đã ký giấy CNQSD đất cho vợ chồng bà Chung; giấy CNQSD đất có số seri CM 072129, số vào sổ cấp GCN: H01545/T132/Q23.

Như vậy, năm 2017 khi làm thủ tục công nhận quyền sử dụng đất cho vợ chồng bà Chung, UBND phường Dĩnh Kế và các cơ quan chuyên môn chưa làm rõ được biên động đất đai của gia đình bà (bản đồ năm 2009 thể hiện vợ chồng bà Chung đứng tên thửa đất số 12, diện tích 103,1m<sup>2</sup>; nhưng năm 2017, trích đo lại có diện tích 195,7m<sup>2</sup>); Ngày 21/5/2017, gia đình bà My mới lập Biên bản họp gia đình thống nhất cho con thừa đất này, không làm rõ được thời điểm tặng cho trước đó; nhưng tại Đơn đăng ký cấp giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất của vợ chồng bà Chung, UBND phường Dĩnh Kế xác nhận: *hộ bà My cho con là Giáp Văn Chí xây nhà ở từ năm 1990 là không thống nhất.*

#### **IV. Kết quả đối thoại:**

Thực hiện nhiệm vụ do Chủ tịch UBND tỉnh giao, ngày 06/01/2022 Sở Tài nguyên và Môi trường đã tổ chức hội nghị đối thoại với công dân. Tại buổi đối thoại, các đại biểu tham gia đối thoại đã phân tích, giải thích, làm rõ nguồn gốc đất đai; chính sách pháp luật đất đai và pháp luật có liên quan đề bà Chung hiểu; tuy nhiên, bà Chung vẫn không nhất trí và tiếp tục đề nghị xem xét, giải quyết giữ nguyên giấy CNQSD đất đã cấp cho vợ chồng bà năm 2017.

#### **V. Nhận xét, kết luận và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường:**

##### **1. Nhận xét, kết luận:**

Trên cơ sở xác minh, hồ sơ thu thập được, Sở Tài nguyên và Môi trường nhận thấy:

Diện tích đất bà Chung đang khiếu nại việc thu hồi giấy CNQSD đất đã cấp cho vợ chồng bà có nguồn gốc do ông, cha để lại, không có giấy tờ.

Năm 2017, vợ chồng bà Chung được hướng dẫn lập hồ sơ công nhận và cấp giấy CNQSD đất, nhưng chưa đảm bảo để được công nhận và cấp giấy CNQSD đất theo quy định tại Điều 101 Luật Đất đai năm 2013; khoản 1, khoản 2 Điều 20; khoản 2 Điều 82 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, vì: *không đúng diện tích; không đúng nguồn gốc sử dụng đất (bản đồ địa chính năm 2009 thể hiện diện tích đất đứng tên ông Giáp Văn Chí tại thửa 12, tờ bản đồ 48, diện tích 103,1m<sup>2</sup>; nhưng kết quả đo đạc xác định diện tích là 195,7m<sup>2</sup>. Năm 2017, gia đình bà My mới có Biên bản họp gia đình xác định cho ông Giáp Văn Chí, năm 1997 ông Chí mới lập gia đình, nhưng UBND phường Dĩnh Kế xác nhận hộ bà My cho con từ năm 1990).*

Khi phát hiện việc công nhận và cấp giấy CNQSD đất cho vợ chồng bà Chung không đúng quy định, UBND thành phố Bắc Giang đã giao cho cơ quan chuyên môn kiểm tra, làm rõ và tham mưu UBND thành phố Bắc Giang quyết định thu hồi giấy CNQSD đất đã cấp cho vợ chồng bà Chung tại Quyết định số 781/QĐ-UBND ngày 30/6/2021 là phù hợp với quy định tại điểm d khoản 2 Điều 106 Luật Đất đai năm 2013.

Việc bà Chung khiếu nại Quyết định số 781/QĐ-UBND ngày 30/6/2021 của UBND thành phố Bắc Giang về việc thu hồi giấy CNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho ông Giáp Văn Chí, bà Nguyễn Minh Chung tại tổ dân phố Phú Mỹ 1, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang là khiếu nại sai.

Giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang tại Quyết định số 7637/QĐ-UBND ngày 18/10/2021 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Minh Chung trú tại số nhà 872, đường Lê Lợi, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang (lần đầu) là đảm bảo khách quan, đúng pháp luật.

## **2. Đề xuất giải quyết:**

Căn cứ kết quả xác minh, làm rõ như nêu trên; căn cứ Điều 101; điểm d khoản 2 Điều 106; Điều 204 Luật Đất đai năm 2013; khoản 1, khoản 2 Điều 20; khoản 2 Điều 82 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; điểm d khoản 2 Điều 13; khoản 2 Điều 21; điểm h khoản 2 Điều 40 Luật Khiếu nại năm 2011, Sở Tài nguyên và Môi trường đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh ban hành Quyết định giải quyết khiếu nại, với nội dung:

Thông nhất với giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang tại Quyết định số 7637/QĐ-UBND ngày 18/10/2021 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Minh Chung trú tại số nhà 872, đường Lê Lợi, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang (lần đầu).

Từ những nhận định và căn cứ nêu trên, sau khi xem xét hồ sơ vụ việc và đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường.

## **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Nội dung khiếu nại của bà Nguyễn Minh Chung trú tại số nhà 872, đường Lê Lợi, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang được giải quyết như sau:

Thông nhất với giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang tại Quyết định số 7637/QĐ-UBND ngày 18/10/2021 về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Minh Chung trú tại số nhà 872, đường Lê Lợi, phường Dĩnh Kế, thành phố Bắc Giang (lần đầu).

**Điều 2.** Bà Nguyễn Minh Chung có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

**Điều 3.** Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Thanh tra tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang, bà Nguyễn Minh Chung; các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- TTTrCP, TCĐTW;
- TT TU, TT HĐND tỉnh;
- PCT UBND tỉnh Lê Ô Pích;
- Ủy ban KTTU;
- VP UBND tỉnh:
  - + CVP, TKCT, TH;
  - + Công TTĐT tỉnh;
  - + Lưu: VT, TCD (03).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Lê Ô Pích**